



*Città di Ostra*

*Provincia di Ancona*

**COPIA**

**DETERMINAZIONE SETTORE 3**

**SERVIZI TECNICI**

(URBANISTICA, AMBIENTE, SUE, SUAP, PROTEZIONE CIVILE, PATRIMONIO, LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE)

**LAVORI PUBBLICI**

**N. 158 DEL 15-11-2022**

reg. gen. n. 406

**Oggetto: MESSA IN SICUREZZA, RESTAURO CON ADEGUAMENTO  
SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "PETER PAN" IN  
FRAZIONE CASINE VIA G. ROSSINI n. 9 CUP: I92F20000020001  
- DETERMINA A CONTRARRE PER AVVIO PROCEDURA  
NEGOZIATA CIG: 94922937FB**



## IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

### PREMESSO:

- che il Comune di Ostra con Deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 06/09/2019 ha approvato lo studio di fattibilità preliminare dell'intervento: "Restauro con adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia "Peter Pan" in Fraz. Casine";
- che il progetto di fattibilità preliminare dell'intervento: "Restauro con adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia "Peter Pan" in Fraz. Casine", redatto dal Responsabile del Settore LL.PP., Manutentivo e Ambiente Geom. Marcello Bartoletti nel mese di agosto 2019, prevede una spesa complessiva di €. 350.000,00, di cui €. 285.00,00 per lavori a base d'appalto, compresi oneri per la sicurezza, ed €. 65.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale in data 07/12/2020, tra l'altro è stato assegnato al Comune di Ostra un contributo per la progettazione definitiva – esecutiva, ai sensi dell'art. 1, commi da 51 a 58, della legge 27/12/2019, n. 160, dell'intervento di: "Restauro con adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia "Peter Pan" in Fraz. Casine" dell'importo complessivo di €. 19.666,40;
- che con Decreto Dirigenziale in data 10/02/2021 il contributo di cui trattasi è stato erogato a favore di questo Comune, come risulta dalla nota del Ministero dell'Interno Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali Direzione Centrale della Finanza Locale in data 15/02/2021, prot. n. 27012, pervenuto al protocollo comunale in data 16/02/2021, prot. n. 1472;
- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP., Manutentivo e Ambiente n. 82 (Reg. gen. n. 159) del 10/05/2021, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è stato affidato al Dott. Ing. Danilo PASQUALINI, con studio tecnico a Offagna in Via M.L. King, n. 2/b (P. IVA 02578880425) l'incarico della progettazione definitiva esecutiva dell'intervento dei lavori di: "Restauro con adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia "Peter Pan" in Fraz. Casine", come da offerta in data 08/05/2021, assunta al protocollo comunale in data 10/05/2021 al n. 4664, per il prezzo netto di €. 10.350,00, oltre ad €. 414,00 per contributo integrativo 4%, €. 1.950,00 per spese escluse dalla base imponibile ed €. 2.368,08 per I.V.A. al 22% su €. 10.764,00, per un totale di €. 15.082,08;
- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP., Manutentivo e Ambiente n. 82 (Reg. gen. n. 159) del 10/05/2021 è stata impegnata la somma complessiva di €. 15.082,08, relativa all'affidamento al Dott. Ing. Danilo PASQUALINI, con studio tecnico a Offagna in Via M.L. King, n. 2/b (P. IVA 02578880425) per l'incarico della progettazione definitiva esecutiva dell'intervento dei lavori di: "Restauro con adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia "Peter Pan" in Fraz. Casine", mediante imputazione al Capitolo 3120/2 di oggetto: "Manutenzione straordinaria Scuola dell'Infanzia Peter Pan (Finanziamento da contributo statale), del bilancio del corrente esercizio finanziario;
- che il Comune di Ostra con Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 18/05/2021 ha approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo – esecutivo dell'intervento di: Ristrutturazione, restauro, riqualificazione e adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia Peter Pan in Fraz. Casine in Via G. Rossini, redatto dal Dott. Ing. Danilo PASQUALINI, con Studio Tecnico a Offagna in Via M.L. King, 2/b, (P. IVA 02578880425) in data maggio 2021, trasmesso con nota in data 17/05/2021, pervenuta al protocollo comunale in pari data al n. 4898, che prevede una spesa complessiva di €. 350.000,00, di cui €. 276.990,01 per lavori a base d'appalto, compresi €. 6.856,55 per oneri per la sicurezza, ed €. 73.009,99 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartito secondo il seguente quadro economico:



# Città di Ostra

Provincia di Ancona

A) Lavori a base d'appalto:	
a1 Lavorazioni	€. 269.833,46
a2) Oneri per la sicurezza	€. 6.856,55
	-----
TOTALE LAVORI	€. 276,990,01
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
b1) spese tecniche (progettazione, calcoli, D.L. sicurezza)	€. 12.300,00
b2) spese tecniche (direzione lavori, contabilità)	€ 6.100,45
b3) cassa di previdenza spese tecniche 4% per progettazione esecutiva definitiva	€. 414,00
b4) cassa previdenza per spese tecniche D.L. Contabilità , ecc.	€. 354,33
b5) Spese per collaudo statico	€. 1.704,81
b6) Incentivi art. 103 D.Lgs. n. 50/2016	€. 5.539,80
b7) lavori in economia	€. 1.000,00
b8) imprevisti	€. 13.849,50
b9) I.V.A. sui lavori	€. 27.699,00
b10) I.V.A. su spese tecniche per progettazione	€. 2.368,08
b11) I.V.A. su spese tecniche per D.L., cont.	€. 1.680,02
	-----
Totale Somme a Disposizione dell'Amm.ne	€. 73.009,99
	-----
IMPORTO COMPLESSIVO	€. 350.000,00

**VISTO** il comma 139, dell'art. 1, della Legge 30/12/2018, n. 145, che dispone testualmente "Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026, di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2031, di 800 milioni di euro annui per ciascuno degli anni 2032 e 2033 e di 300 milioni di euro per l'anno 2034. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti";

**CONSIDERATO** che il Comune di Ostra, a seguito della richiesta di contributo di € 350.000,00 per l'intervento di: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9", avanzata al Ministero dell'Interno Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale è risultato posizionato in graduatoria al numero 5.144 ed ha inoltrato, entro il termine previsto del 16 settembre 2021, la conferma di interesse al contributo;

**VISTO** il decreto del 8 novembre 2021 con il quale il Ministero dell'Interno Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale ha assegnato al Comune di Ostra il contributo di € 105.000,00 per l'intervento di: € 350.000,00 per l'intervento di: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9";

**PRESO ATTO** che l'art. 3: "Affidamento dei lavori e monitoraggio degli interventi" del Decreto Interministeriale del 8 novembre 2021 stabilisce quanto segue:

"1. I comuni beneficiari del contributo, così come individuati nell'allegato A che costituisce parte integrante del presente decreto, sono tenuti ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro i termini previsti dall'articolo 1, comma 143, legge n. 145 del 2018 a decorrere dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'avviso del presente decreto.

2. In caso di inosservanza del predetto termine, il contributo già trasferito è recuperato dal



# Città di Ostra

Provincia di Ancona

Ministero dell'interno, secondo le modalità di cui ai commi 128 e 129 dell'articolo 1 della legge 24 dicembre 2012, n. 228, e non si procede all'erogazione della restante quota del contributo inizialmente attribuito.

3. Il monitoraggio delle opere finanziate ai sensi del presente decreto è effettuato attraverso il sistema di "Monitoraggio delle opere pubbliche" della "Banca dati delle pubbliche amministrazioni-BDAP" ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, classificando le opere sotto la voce "Messa in sicurezza edifici e territorio-comma 139\_anno 2021".

4. Il controllo sull'affidamento dei lavori, il cui termine iniziale coincide, in considerazione della procedura seguita, con la data di pubblicazione del bando, ovvero della lettera di invito in caso di procedura negoziata, ovvero della manifestazione della volontà di procedere all'affidamento, riportate sul sistema informativo monitoraggio gare (SIMOG) dell'ANAC, ed i controlli successivi, legati alla fase di liquidazione della spesa, sono attuati tramite il sistema di cui al comma 2, attraverso le informazioni correlate al relativo codice identificativo di gara (CIG).

5. Per le attività relative alle opere finanziate dal presente decreto non sono ammessi gli smart-CIG. In sede di creazione del predetto codice il comune indica e associa il codice unico di progetto (CUP) identificativo dell'intervento oggetto di finanziamento."

**PRESO ATTO** che con Comunicato n. 2 del 28 febbraio 2022 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, tra l'altro viene reso noto quanto segue:

"Si segnala, inoltre, che, sempre in seguito agli emendamenti proposti dal citato Decreto Milleproroghe (decreto-legge n. 228/2021), i termini di affidamento dei lavori relativi ai contributi di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti della legge n. 145/2018, **assegnati sulla graduatoria dell'anno 2021 (decreto del 23 febbraio 2021 e decreto dell'8 novembre 2021), sono stati prorogati di tre mesi** fermando in ogni caso i termini e le condizioni di cui al comma 139-ter. In relazione ai suddetti ultimi contributi, **a valere sulla graduatoria 2021**, si ricorda che gli stessi sono confluiti all'interno della "Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" del PNRR, per cui i Comuni devono rispettare gli obblighi ed i principi comunitari già indicati nel **comunicato della Direzione Centrale per la Finanza Locale del 17 dicembre 2021**, cui si fa espresso rinvio" Pertanto i termini di affidamento dei lavori relativi ai contributi di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti della legge n. 145/2018, assegnati sulla graduatoria dell'anno 2021 (decreto del 23 febbraio 2021 e decreto dell'8 novembre 2021), sono stati prorogati di tre mesi, per cui la nuova scadenza risulta essere in data **8-12-2022**;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/06/2022 con la quale il Comune di Ostra ha approvato il programma triennale 2022-2024 e l'elenco annuale delle opere pubbliche ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016, includendo **per mero errore di trascrizione l'intervento di: "Restauro con adeguamento sismico della Scuola dell'infanzia Peter Pan in Frazione Casine" identificato con CUP I98I21000310001**, invece dell'intervento di: **"Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9" identificato con CUP: I92F20000020001**;

**PRESO ATTO** della necessità di modificare il programma triennale 2022-2024 e l'elenco annuale delle opere pubbliche approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/06/2022, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016, **modificando** la dicitura **intervento di: "Restauro con adeguamento sismico della Scuola dell'infanzia Peter Pan in Frazione Casine" identificato con CUP I98I21000310001**, con: **"Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9" identificato con CUP: I92F20000020001**;

**VISTO** il DPCM 28 luglio 2022 volto a disciplinare le modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'articolo 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, per consentire l'avvio, entro il 31 dicembre 2022 delle procedure di affidamento per le opere che presentino un fabbisogno finanziario aggiuntivo,



# Città di Ostra

Provincia di Ancona

esclusivamente determinato a seguito dell'aggiornamento dei prezziari per l'aumento del costo dei materiali e al netto di quanto previsto dal comma 6 dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022;

**CONSIDERATO** che l'articolo 7 del DPCM 28 luglio 2022 definisce altresì la procedura di tipo semplificato riservata agli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse del PNRR, che hanno avviato o intendano avviare le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022;

**CONSIDERATO** che il Comune di Ostra intende avviare la procedura di affidamento dei lavori di: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9" identificato con CUP: I92F20000020001 entro il 31 dicembre 2022 e intende usufruire del "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'articolo 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC;

**CONSIDERATO** che anche per l'intervento di: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9" identificato con CUP: I92F20000020001, non è prevista un'analisi preventiva relativa alla valutazione delle disponibilità di risorse nell'ambito del quadro economico o di altri interventi già completati (art. 26, co. 6, D.L. n. 50/2022). Tale controllo viene svolto mensilmente a cura dell'Amministrazione titolare, attraverso il sistema ReGIS, che procede poi, sulla base dei risultati di tale verifica, all'assegnazione definitiva. In relazione alla predetta verifica, l'Amministrazione statale finanziatrice comunica alla Ragioneria Generale dello Stato, entro 5 giorni dalla chiusura del mese, le risorse finanziarie da riassegnare;

**PRESO ATTO** che, nel caso in cui venga rilevato il mancato avvio dell'affidamento delle opere entro il 31 dicembre 2022, è previsto l'annullamento della preassegnazione. In relazione a tali verifiche, l'Amministrazione finanziatrice comunica alla Ragioneria Generale, entro il 31 gennaio 2023, le risorse finanziarie da riassegnare con la procedura ordinaria di cui al decreto stesso;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del 3° Settore – Servizi Tecnici n. 152 (Reg. Gen. 393) del 04/11/2022 con la quale è stata impegnata la spesa e affidato l'incarico dei servizi di ingegneria ed architettura, inerenti la Direzione Lavori per l'intervento di: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9" identificato con CUP: I92F20000020001, al Dott. Ing. Omar Marini Diomedei con studio in Piazza Nazareth, 2 - 60025 Loreto (AN), C.F.: MRNMRO73B17E690A P.IVA: 02822790420;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del 3° Settore – Servizi Tecnici n. 153 (Reg. Gen. 394) del 04/11/2022 con la quale è stata impegnata la spesa e affidato l'incarico dei servizi di ingegneria ed architettura, inerenti il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9" identificato con CUP: I92F20000020001, allo Studio tecnico MT di Massaccesi Luca e Tartaglini Matteo con studio in via Tevere, 17 - 60025 Loreto (AN), P.IVA: 02654200423 che ha individuato nel Geom. Massaccesi Luca il professionista che espletterà l'incarico;

**ACCERTATO** che l'importo complessivo per i servizi di ingegneria ed architettura, inerenti la direzione lavori per l'intervento di: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9" identificato con CUP: I92F20000020001 per un compenso, comprensivo di spese, pari ad € 10.527,97 oltre a contributo previdenziale (INARCASSA) del 4% pari ad € 421,12 e aliquota I.V.A. al 22% come per legge su imponibile di € 10.949,09 pari ad € 2.408,80 per un totale complessivo di € 13.357,89, risulta finanziabile dal contributo decreto interministeriale del Ministero dell'Interno, dipartimento per gli affari interni e territoriali direzione centrale per la finanza locale del 8 novembre 2021;

**ACCERTATO** che la somma complessiva di € 13.357,89 è disponibile al Cap. n. 3120/6 di oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA DELL'INFANZIA PETER PAN (CONTRIBUTO MESSA IN SICUREZZA EDIFICI – RISORSE PNRR", del bilancio 2022-2024 esercizio finanziario anno 2022; – CIG: 9476026807;



# Città di Ostra

Provincia di Ancona

**ACCERTATO** che l'importo complessivo per i servizi di ingegneria ed architettura, inerenti il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9" identificato con CUP: I92F20000020001 per un compenso, comprensivo di spese, pari ad € 5.263,99 oltre a contributo previdenziale (CASSA GEOMETRI) del 5% pari ad € 263,20 e aliquota I.V.A. al 22% come per legge su imponibile di € 5.527,19 pari ad € 1.215,98 per un totale complessivo di € 6.743,17, risulta finanziabile dal contributo decreto interministeriale del Ministero dell'Interno, dipartimento per gli affari interni e territoriali direzione centrale per la finanza locale del 8 novembre 2021;

**ACCERTATO** che la somma complessiva di € 6.743,17 è disponibile al Cap. n. 3120/6 di oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA DELL'INFANZIA PETER PAN (CONTRIBUTO MESSA IN SICUREZZA EDIFICI – RISORSE PNRR", del bilancio 2022-2024 esercizio finanziario anno 2022; – CIG: 9476099446;

**VISTA** l'indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici, da invitare a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, per l'affidamento dei lavori di: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9" identificato con CUP: I92F20000020001;

**VISTO** il verbale di sorteggio pubblico del 28 ottobre 2022 prot. Ente n. 11622, con il quale il Comune ha esercitato la facoltà di estrarre a sorteggio in seduta pubblica n. 5 Operatori Economici (così come definiti all'art. 3, comma 1, lett. p) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.) che si sono abilitati alla gara, secondo quanto previsto dall'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9" identificato con CUP: I92F20000020001 ed in possesso dei requisiti di ordine generale definiti dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016, nonché di quelli economico-finanziari e tecnico-professionali, previsti ai sensi dell'art. 83 e dettagliati nell' Avviso stesso;

**VISTO** l'art. 9 comma 2 del DL n. 77/2021 che prevede le "Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali (...) al fine di assicurare l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi del PNRR possono avvalersi del supporto tecnico-operativo assicurato per il PNRR da società a prevalente partecipazione pubblica, rispettivamente, statale, regionale e locale e da enti vigilati";

**VISTO** l'art. 37, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i. che dispone che "se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità: [...] b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;

**VISTO** l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n. 175/2016 e s.m. e i. che dispone che "le amministrazioni pubbliche possono, direttamente o indirettamente, costituire società e acquisire o mantenere partecipazioni in società esclusivamente per lo svolgimento delle attività sotto indicate: e) servizi di committenza, ivi incluse le attività di committenza ausiliarie, apprestati a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016";

**VISTO** che l'art. 52 del DL 77/2021 ha ripristinato l'obbligo, prima sospeso, della centralizzazione della committenza in capo ai Comuni non capoluogo. Infatti, la sospensiva dell'art. 37 comma 4, vige, ai sensi dell'art.1 del DL 32/2019, limitatamente alle procedure non afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste [dal PNRR e PNC]. Viene quindi stabilito che: Nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia;



# Città di Ostra

Provincia di Ancona

**VISTO** il comma 2 dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 che stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"

**VISTO** lo statuto comunale;

**VISTO** il D.lgs. n. 165/2001;

**VISTO** il D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e successive modificazioni;

**VISTO** il D.lgs. n. 118/2011, in particolare gli artt. 4, 5 e 7;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità;

**VISTA** la deliberazione della G.C. n. 62 del 24.05.2008, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi del Comune di Ostra, così come successivamente rettificato con delibera di G.C. n. 110 del 07.10.2008 e modificato con delibera di G.C. n. 20 del 27.03.2009, esecutive ai sensi di legge;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 28.06.2022, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 28.06.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale viene approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n° 81 del 05.09.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) 2022-2024;

**VISTO**, altresì, l'art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L. medesimo;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici";

## **CONSIDERATO**

**CHE** il citato comma 4 dell'art. 37 del D.lgs. n. 50/2016, alla lettera b), prevede, per i comuni non capoluogo, l'affidamento dei contratti mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento e che ASMEL Consortile ha scelto quest'ultima opzione costituendosi ai sensi dell'art. 4, co. 2 lett. e) del D.Lgs. n.175/2016;

**CHE** ASMEL Consortile risulta "qualificata" ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. n. 50/2016; secondo le modalità indicate all'art. 216, comma 10 dello stesso Decreto Legislativo;

## **PRESO ATTO**

**CHE** a causa dell'evento alluvionale subito da parte del territorio della Regione Marche ed in particolare dal Comune di Ostra in data 15 settembre 2022, questo Ente non ha ancora provveduto, in conformità all'art. 4, comma 2 lett. e) del D.Lgs. n.175/2016 e s.m. e i., ad acquistare le quote societarie di Asmel Consortile e pertanto il Comune provvederà, una volta rientrata la fase emergenziale, ad associarsi ad Asmel Consortile ai sensi dell'art. 37, co. 4 del Codice;

**CHE** Asmel Consortile in virtù di una considerevole esperienza maturata con oltre 6.000 gare al servizio dei propri associati, eroga una serie esaustiva di attività, fornendo anche strumenti aggiornati e integrati e nelle modalità indicate nel "Regolamento operativo", che consentono agli Enti pubblici soci di provvedere all'affidamento dei contratti nel rispetto di quanto stabilito al comma 1.2 dell'art. 52 del D.L. 77/2021;

**CHE** la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nel rispettivo Disciplinare di Gara;

**CHE** i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati nelle modalità stabilite dal vigente "Regolamento Operativo", risultano pari a € 2.769,90 (duemilasettecentosessantanove virgola novanta), oltre IVA e trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto;

**CHE** qualora la procedura dovesse andare deserta, la stazione appaltante provvederà a rimborsare ad Asmel Consortile le sole spese di pubblicità anticipate dalla stessa;



# Città di Ostra

Provincia di Ancona

**CHE** con il conferimento dell'appalto in oggetto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento per l'intervento di: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9" identificato con CUP: I92F20000020001, e che la scelta del contraente in conformità con D.Lgs.n.50/2016 ss.mm.ii. sarà fatta mediante:

**Procedura:** NEGOZIATA

**Criterio:** MINOR PREZZO

**VISTO** il bando di gara, il disciplinare e relativi allegati

**RITENUTO** di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016, secondo le indicazioni esposte negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

1. le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
2. il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **I92F20000020001**;
3. il Codice Identificativo di Gara (CIG), richiesto da Questa Stazione Appaltante è CIG: **94922937FB**;
4. resta a carico del Comune di Ostra il contributo ANAC, pari ad € 225;

**CONSIDERATO** che il Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante, nella persona di: Dott. Ing. Pigliapoco Andrea è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

## DETERMINA

per le motivazioni suesposte

- **Di APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **Di APPROVARE** il bando di gara, il disciplinare e i relativi allegati;
- **Di INDIRE** una gara d'appalto ad oggetto: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9", da aggiudicare mediante Procedura NEGOZIATA, con il criterio del MINOR PREZZO (art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016);
- **Di STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- **Di STABILIRE** che nell'ambito della procedura in oggetto, il fornitore della piattaforma di e-procurement assume il ruolo di Responsabile del trattamento, mantenendo il Comune di Ostra il ruolo di Titolare del trattamento;
- **Di IMPEGNARSI**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- **Di PROVVEDERE** alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 76, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs.n.50/2016;



- **Di AVVALERSI** di ASMEL CONSORTILE scarl per le attività indicate all'art. 3, comma 1 lett. m) del D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi del comma 1.2 dell'art. 52 del D.L. 77/2021 e dell'art. 37 comma 4 del Codice dei Contratti;
  - **Di DARE ATTO** che i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati come stabilito dal vigente "Regolamento Operativo dei servizi ASMECOMM", ammontano ad € 2.769,90 (duemilasettecentosessantanove virgola novanta) oltre IVA, 1% dell'importo a base di gara pari ad € 276.990,01;
  - **Di DARE ATTO** che i tutti i costi relativi alle attività svolte da ASMEL Consortile e alla pubblicazione trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto;
  - **Di OBBLIGARSI** a riversare, prima della stipula del contratto con l'aggiudicatario, ad ASMEL Consortile l'importo relativo alle attività svolte e alle spese anticipate per la pubblicazione ai sensi del DM 02/12/2016, che risultano complessivamente pari a € 2.769,90 oltre IVA;
  - **Di PRENOTARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011
    - La somma di **€ 307.237,64** di cui €. 276.990,01 per lavori a base d'appalto, compresi €. 6.856,55 per oneri per la sicurezza, ed €. 30.247,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione al netto delle somme relative all'incarico per la Direzione Lavori, il Coordinamento per la sicurezza in fase di Esecuzione, la somma in favore di ASMEL Consortile e la somma a favore di ANAC;
    - la somma di **€ 2.769,90** in favore di ASMEL Consortile;
    - la somma di **€ 225** in favore di ANAC;
- sul capitolo n. 3120/6** di oggetto: "**MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA DELL'INFANZIA PETER PAN (CONTRIBUTO MESSA IN SICUREZZA EDIFICI – RISORSE PNRR**", del bilancio 2022-2024 esercizio finanziario anno 2022, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione;
- **Di PRENOTARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011 la somma di € 225 in favore di ANAC sul capitolo n. 3120/6 di oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA DELL'INFANZIA PETER PAN (CONTRIBUTO MESSA IN SICUREZZA EDIFICI – RISORSE PNRR", del bilancio 2022-2024 esercizio finanziario anno 2022, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione;
  - **Di OBBLIGARSI** qualora la procedura dovesse andare deserta, a rimborsare le sole spese di pubblicità anticipate da ASMEL Consortile s.c. a r.l.;
  - **Di PROVVEDERE** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
  - **Di TRASMETTERE** il presente provvedimento ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. per il seguito di competenza;
  - **Di STABILIRE** che, ai sensi dell'art. 101 del d.lgs. 50/2016 il ruolo di Direttore dei Lavori sarà svolto dall'Ing. Omar Marini Diomedi come da Determinazione del 3° Settore Servizi Tecnici n. 152 del 04/11/2022 Reg. Gen. n. 393 e relativa lettera commerciale prot. Comune n. 12190 del 15/11/2022;
  - **Di DARE MANDATO** al Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Pigliapoco Andrea, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.



*Città di Ostra*

*Provincia di Ancona*

**IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE –  
URBANISTICA, AMBIENTE, SUE, SUAP,  
PROTEZIONE CIVILE, PATRIMONIO, LAVORI  
PUBBLICI, MANUTENZIONE**  
(Arch. Natalini Armando )



# Città di Ostra

Provincia di Ancona

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato: .....

.....

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data .....

Il Responsabile del servizio finanziario

**Dott. Giuseppe Paoloni**

## ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio

Data .....

Il Responsabile del servizio finanziario

**Dott. Giuseppe Paoloni**

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.