



*Città di Ostra*

*Provincia di Ancona*

**ORIGINALE**

Registro Generale n. 3

## **DECRETO**

**N. 1 DEL 07-05-2021**

**Oggetto: LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "A. MENCHETTI": DECRETO A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA.**

**IL SINDACO  
quale  
COMMISSARIO  
PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA**

Del presente decreto viene iniziata oggi  
consecutivi.

la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni



*Città di Ostra*

*Provincia di Ancona*

**IL SINDACO  
quale  
COMMISSARIO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA**

**PREMESSO CHE**

Con la deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 04/05/2021. Immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Commissario per gli interventi di edilizia scolastica: provvedimenti" il comune di Ostra ha deciso di avvalersi della possibilità prevista per legge del Sindaco quale Commissario dell'Edilizia Scolastica per l'attuazione degli interventi di edilizia scolastica;

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Manutentivo e Ambiente del Comune di Ostra;

Con deliberazione n.75 del 06/09/2019, esecutiva come per legge, la Giunta comunale ha approvato il progetto di fattibilità preliminare dei lavori di Ricostruzione della Scuola Secondaria di Primo grado "A. Menchetti", per l'importo complessivo di € 4.000.000,00, di cui € 3.440.000,00 per lavori compresi oneri per la sicurezza, ed € 560.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale in data 07/12/2020 con il quale, tra l'altro è stato assegnato al Comune di Ostra un contributo per la progettazione definitiva – esecutiva, ai sensi dell'art. 1, commi da 51 a 58, della legge 27/12/2019, n. 160, dell'intervento di Ricostruzione delle Scuola Secondaria di Primo Grado "A. Menchetti" dell'importo complessivo di €. 176.265,60=;

Preso atto che con Decreto Dirigenziale in data 10/02/2021 il contributo di cui trattasi è stato erogato a favore di questo Comune, come risulta dalla nota del Ministero dell'Interno Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali Direzione Centrale della Finanza Locale in data 15/02/2021, prot. n. 27012, pervenuto al protocollo comunale in data 16/02/2021, prot. n. 1472;

Dato atto che, come previsto dalla nota suddetta, occorre procedere all'affidamento della progettazione entro il 10/05/2021;

Accertato che l'Ufficio Tecnico Comunale, stante l'attuale organico e la mole delle pratiche da svolgere, non può assolvere alle prestazioni e redazione del progetto definitivo esecutivo suddetto;

Preso atto che occorre pertanto procedere all'affidamento dell'incarico della redazione della progettazione definitiva esecutiva dell'intervento di cui trattasi ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 28 del Reg. UE 679/2016 (GDPR) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, e visto il D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al regolamento (UE) 2016/679.

**DATO ATTO CHE**

Con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento dell'incarico della redazione della progettazione definitiva esecutiva dell'intervento di cui trattasi ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;

La scelta del contraente in conformità con D.Lgs.n.50/2016 ss.mm.ii. sarà fatta mediante:



# Città di Ostra

Provincia di Ancona

**Procedura:** APERTA;

**Criterio:** OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA;

La determinazione n.11 del 23/09/2015 ANAC ha espressamente previsto che «anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici»;

Ai sensi dell'Art. 58 del D.Lgs. 50/2016, è fatto obbligo di espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

## VISTO

il Bando di gara, il Disciplinare e relativi allegati;

## VISTA

- La deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 23/04/2021, esecutiva a norma di legge, ad oggetto: "Adesione ad ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali";

## VALUTATA

la particolare complessità dell'appalto e della normativa europea di settore;

## RITENUTO

di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016 e di assegnare alla Società di Committenza Ausiliaria Asmel Consortile S.c.ar.l. i servizi di committenza ausiliaria, come indicati dall'art. 3 comma 1 lett. m) punti 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016 inerenti all'indizione della procedura di gara in parola, secondo le indicazioni esposte negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

1. La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM;
2. Le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
3. Unitamente al presente decreto il Comune di Ostra trasmette ad ASMEL Consortile S.c.a.r.l. gli allegati quali parte integrante ed essenziale della documentazione di gara a disposizione dei concorrenti, contestualmente approva integralmente tutti gli atti di gara, da esso stesso redatti, manlevando ASMEL Consortile S.c.a.r.l. da ogni eventuale responsabilità riguardante gli stessi;
4. La Stazione Appaltante con il presente atto certifica:
  - a. che il Codice Unico di Progetto (CUP) è: I93H19000440005;
  - b. che il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è CODICE\_CIG: 8743299E92;
  - c. che resta a carico del Comune di Ostra il contributo ANAC, pari ad € 30,00;



# Città di Ostra

Provincia di Ancona

- d. che le spese di pubblicazione obbligatoria, di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, ove dovute saranno anticipate dalla Società di Committenza Ausiliaria, giusta deliberazione del Consiglio di amministrazione del 25 giugno 2018, ed esse saranno rimborsate dall'aggiudicatario alla Società di Committenza Ausiliaria, ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;
  - e. che ASMEL consortile S.c.a.r.l. procederà alla pubblicazione della procedura di gara, secondo le modalità indicate negli Atti di Gara approvati dalla Stazione Appaltante;
  - f. che ASMEL consortile S.c.a.r.l. è delegata, ai sensi degli articoli 3 e 4 del D.M. 2 dicembre 2016, a provvedere alla dovuta pubblicazione della presente procedura di che trattasi e del relativo avviso post-informazione (esito);
  - g. che la pubblicazione dell'esito di gara, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 sarà richiesta alla Società di Committenza ausiliaria, come previsto e regolamentato nel vigente Vademecum operativo dei servizi Asmecom, completa di estratto dell'avviso dell'esito di gara, debitamente sottoscritto e della relativa delega del RUP, entro il termine essenziale di 15 giorni decorrenti dalla trasmissione della determina di aggiudicazione; in carenza, tale adempimento, con le relative azioni collegate, cederanno per intero a carico della stazione appaltante, con ogni onere e responsabilità;
  - h. che Il corrispettivo posto a carico dell'aggiudicatario per tutte le attività di committenza previste dall' art 3 comma 2 lett. m) punti 2 e3 del D.Lgs.n.50/2016, attività non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016, come regolamentato nel vigente Vademecum operativo dei servizi Asmecom, è pari all'1% oltre IVA dell'importo a base di gara (€ 138.923,08), **corrispondente a € 1.389,23 oltre IVA**, come stabilito dal succitato "Regolamento consortile", assunto da questo ente;
  - i. che la stazione appaltante affiderà ad Asmel Consortile scarl la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, ex artt. 80 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
  - j. che la stazione appaltante rinuncia alla eventuale richiesta di c.d. ritorno in relazione alle attività, svolte dal proprio RUP su indicato, di Supporto Gestionale della presente procedura;
5. La Stazione Appaltante con la presente, prende atto:
- a. che l'Aggiudicatario sarà tenuto al pagamento delle somme sopra esposte a favore della Società di Committenza ausiliaria, previa sottoscrizione, in sede di partecipazione, di atto unilaterale d'obbligo che dovrà essere trasmesso alla stessa a mezzo pec con firma digitale, la cui ricevuta di consegna, attestante l'avvenuto invio dell'atto in parola, dovrà essere allegata, in copia, all'offerta presentata entro i termini stabiliti dal bando;
  - b. che il Consiglio di Stato, sez.VI, con sentenza n.3042/2014 ha stabilito la conformità alla normativa di riferimento della previsione inserita nella Lex Specialis, avente ad oggetto la richiesta all'aggiudicatario dei relativi costi per le attività di gara, quali spese propedeutiche alla stipula del contratto;
6. la Stazione Appaltante con la presente, dà atto:
- a. che i compensi da riconoscere ai componenti della commissione di gara, ai sensi del Verbale della Giunta per il Controllo Analogico e del Consiglio di Amministrazione del 16/01/2020 e della determina di Amministratore Delegato del 20/01/2020 sono individuati con un importo complessivo di € 3.200,00, più IVA, oltre le somme necessarie il riconoscimento di eventuali rimborsi spesa opportunamente documentati;



# Città di Ostra

Provincia di Ancona

- b. che tale costo è da imputarsi sul quadro economico dell'intervento secondo il disposto dell'art.77 comma 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
  - c. che nel caso in cui la gara dovesse essere annullata o dichiarata deserta in una fase successiva all'insediamento della commissione, il corrispettivo previsto sarà dovuto nella misura ridotta ad un terzo;
  - d. che si procederà con successivo e separato atto a nominare e incaricare la commissione di gara e a procedere al relativo impegno di spesa;
7. La Stazione Appaltante con la presente, prende atto:
- a. che l'aggiudicatario dovrà rimborsare, alla Società di Committenza ausiliaria le spese, ove previste, di pubblicità obbligatoria, come da Decreto Ministeriale Infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;
  - b. che qualora la procedura dovesse concludersi senza l'individuazione di un aggiudicatario, la stazione appaltante provvederà a rimborsare le spese di pubblicità anticipate dalla Società di Committenza ausiliaria;
  - c. che Asmel Consortile ha acceso apposita polizza assicurativa di responsabilità civile, che prevede la copertura dei rischi derivanti dall'attività di gestione delle gare di appalto, ivi compresi quelli imputabili a colpa grave, anche dei dipendenti degli Enti associati, che operano per la Società di Committenza;

## CONSIDERATO

- che il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona di: Marcello BARTOLETTI è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;

## PRESO ATTO

- del parere favorevole, espresso dal Dott. Giuseppe PAOLONI, Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- del parere favorevole, espresso dal Geom. Marcello BARTOLETTI, Responsabile del Settore LL.PP., Manutentivo e Ambiente, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

## VISTI

- il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

## DECRETA

1. **Di approvare integralmente la premessa;**
2. **Di approvare il bando di gara, il disciplinare e gli eventuali allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;**



# *Città di Ostra*

*Provincia di Ancona*

3. **Di indire** una gara d'appalto per Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di Ricostruzione Scuola Secondaria di Primo Grado "A. MENCHETTI", da aggiudicare mediante Procedura APERTA, con il criterio dell'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016;
4. **Di stabilire** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'Amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
5. **Di dare seguito** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
6. **Di stabilire** che nell'ambito della procedura in oggetto, ASMEL CONSORTILE S.c.a.r.l., assume il ruolo di RESPONSABILE del trattamento, mantenendo il Comune di Ostra il ruolo di Titolare del trattamento, secondo il contenuto dell'accordo approvato nell'Assemblea dei Soci di ASMEL Consortile del 24 Giugno 2019;
7. **Di dare pubblicità** al bando di gara, ai sensi del Decreto MIT del 2 dicembre 2016 al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione e di adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità, attraverso la pubblicazione su GURI/GURS, all'albo pretorio online del Comune, sul profilo della Stazione appaltante, sul sito del MIT e sulla piattaforma digitale istituita presso ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali, sul portale ASMECOMM;
8. **Di dare atto** che ASMEL Consortile S.c.a.r.l. è delegata, ai sensi degli articoli 3 e 4 del D.M. 2 dicembre 2016, a provvedere alla dovuta pubblicazione della procedura di che trattasi e del relativo avviso post-informazione (esito);
9. **Di dare atto** che la pubblicazione dell'esito di gara, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 sarà richiesta alla Società di Committenza ausiliaria, come previsto e regolamentato nel vigente Vademecum operativo dei servizi Asmecomm, completa di estratto dell'avviso dell'esito di gara, debitamente sottoscritto e della relativa delega del RUP, entro il termine essenziale di 15 giorni decorrenti dalla trasmissione della determina di aggiudicazione; in carenza tale adempimento, con le relative azioni collegate, cederanno per intero a carico della stazione appaltante, con ogni onere e responsabilità;
10. **Di provvedere**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
11. **Di provvedere** alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Società di Committenza ausiliaria dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 76, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art.29 del D.Lgs.n.50/2016;
12. **Di obbligarsi** a trasmettere ad ASMEL consortile S.c. a r.l. la determina di aggiudicazione entro 5 gg dalla determinazione della stessa;



# Città di Ostra

Provincia di Ancona

13. **Di obbligarsi**, prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., nonché le spese di pubblicità legale anticipate;
14. **Di obbligarsi**, altresì, a non procedere alla stipula del contratto di appalto qualora l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio, per le attività di gara fornite, a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura corrispondente all'1% oltre IVA dell'importo a base di gara (€ 138.923,08), **corrispondente a € 1.389,23 oltre IVA**, ovvero a recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del suddetto corrispettivo a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l. del servizio per le attività di gara fornite autorizzando, nel caso in cui l'aggiudicatario non abbia già provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel consortile, la Stazione Appaltante a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel consortile;
15. **Di obbligarsi** a non procedere alla stipula del contratto qualora l'aggiudicatario non abbia provveduto al rimborsare alla Società di Committenza ausiliaria le spese di pubblicità legale di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016.
16. **Di obbligarsi** qualora la procedura dovesse concludersi senza l'individuazione di un aggiudicatario, a rimborsare le spese di pubblicità anticipate dalla Società di Committenza ausiliaria.
17. La Stazione Appaltante con la presente, dà atto:
  - a. che i compensi da riconoscere ai componenti della commissione di gara, ai sensi del Verbale della Giunta per il Controllo Analogico e del Consiglio di Amministrazione del 16/01/2020 e della determina di Amministratore Delegato del 20/01/2020 sono individuati con un importo complessivo di € 3.200,00, più IVA, oltre le somme necessarie il riconoscimento di eventuali rimborsi spesa opportunamente documentati;
  - b. che tale costo è da imputarsi sul quadro economico dell'intervento secondo il disposto dell'art.77 comma 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
  - c. che nel caso in cui la gara dovesse essere annullata o dichiarata deserta in una fase successiva all'insediamento della commissione, il corrispettivo previsto sarà dovuto nella misura ridotta ad un terzo;
  - d. che si procederà con successivo e separato atto a nominare e incaricare la commissione di gara e a procedere al relativo impegno di spesa;
18. **Di provvedere** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
19. **Di dare atto** che il finanziamento di cui alla presente determinazione è garantito dal contributo del Ministero dell'Interno di cui al Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale in data 07/12/2020, come da nota in data 15/02/2021, prot. n. 27012, pervenuto al protocollo comunale in data 16/02/2021, prot. n. 1472, per l'importo di €. 176.265,60= già incassato al Capitolo di Entrata 4014 di oggetto: "Contributo per spese di progettazione relative ad intervento di messa in sicurezza Scuola Secondaria di Primo Grado", come da ordinativo di incasso n. 210 del 05/03/2021;
20. **Di dare atto** che si procederà nel rispetto dell'art. 1, comma 32, della Legge 06/11/2012, n. 190 (cd. Legge anticorruzione), a ottemperare all'obbligo, per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul sito web istituzionale, i dati salienti relativi al presente affidamento;



# *Città di Ostra*

*Provincia di Ancona*

21. **Di dare atto** che la somma relativa al presente affidamento di progettazione sarà imputata con atto del Responsabile del Settore LL.PP., Manutentivo e Ambiente al capitolo 3145 di oggetto: "Contributo nuovo edificio Scuola Secondaria d8i Primo Grado (Finanziamento da contributo Statale)" del corrente esercizio finanziario;
22. **Di trasmettere** il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c. a r.l. per il seguito di competenza;
23. **Di dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento, Marcello BARTOLETTI, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

IL SINDACO - COMMISSARIO PER  
EDILIZIA SCOLASTICA  
(Dot.ssa Federica FANESI)