



Città di Ostra

Provincia di Ancona

COPIA

DETERMINAZIONE SETTORE 3

SERVIZI TECNICI

(URBANISTICA, AMBIENTE, SUE, SUAP, PROTEZIONE CIVILE, PATRIMONIO, LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE)

LAVORI PUBBLICI

N. 11 DEL 01-02-2023

reg. gen. n. 23

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA, RESTAURO CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PETER PAN" IN FRAZIONE CASINE VIA G. ROSSINI N. 9 AGGIUDICAZIONE GARA ED IMPEGNO DI SPESA - CUP: I92F20000020001 CIG: 94922937FB - ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA DETERMINAZIONE N. 213 (504) DEL 30-12-2022 DI AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA MA.CO.RI. E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA IMPIGLIA LUIGI SERRA SAN QUIRICO (AN)



IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

PREMESSO:

- che il Comune di Ostra con Deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 06/09/2019 ha approvato lo studio di fattibilità preliminare dell'intervento: "Restauro con adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia "Peter Pan" in Fraz. Casine";
- che il progetto di fattibilità preliminare dell'intervento: "Restauro con adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia "Peter Pan" in Fraz. Casine", redatto dal Responsabile del Settore LL.PP., Manutentivo e Ambiente Geom. Marcello Bartoletti nel mese di agosto 2019, prevede una spesa complessiva di €. 350.000,00, di cui €. 285.000,00 per lavori a base d'appalto, compresi oneri per la sicurezza, ed €. 65.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale in data 07/12/2020, tra l'altro è stato assegnato al Comune di Ostra un contributo per la progettazione definitiva – esecutiva, ai sensi dell'art. 1, commi da 51 a 58, della legge 27/12/2019, n. 160, dell'intervento di: "Restauro con adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia "Peter Pan" in Fraz. Casine" dell'importo complessivo di €. 19.666,40;
- che con Decreto Dirigenziale in data 10/02/2021 il contributo di cui trattasi è stato erogato a favore di questo Comune, come risulta dalla nota del Ministero dell'Interno Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali Direzione Centrale della Finanza Locale in data 15/02/2021, prot. n. 27012, pervenuto al protocollo comunale in data 16/02/2021, prot. n. 1472;
- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP., Manutentivo e Ambiente n. 82 (Reg. gen. n. 159) del 10/05/2021, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è stato affidato al Dott. Ing. Danilo PASQUALINI, con studio tecnico a Offagna in Via M.L. King, n. 2/b (P. IVA 02578880425) l'incarico della progettazione definitiva esecutiva dell'intervento dei lavori di: "Restauro con adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia "Peter Pan" in Fraz. Casine", come da offerta in data 08/05/2021, assunta al protocollo comunale in data 10/05/2021 al n. 4664, per il prezzo netto di €. 10.350,00, oltre ad €. 414,00 per contributo integrativo 4%, €. 1.950,00 per spese escluse dalla base imponibile ed €. 2.368,08 per I.V.A. al 22% su €. 10.764,00, per un totale di €. 15.082,08;
- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP., Manutentivo e Ambiente n. 82 (Reg. gen. n. 159) del 10/05/2021 è stata impegnata la somma complessiva di €. 15.082,08, relativa all'affidamento al Dott. Ing. Danilo PASQUALINI, con studio tecnico a Offagna in Via M.L. King, n. 2/b (P. IVA 02578880425) per l'incarico della progettazione definitiva esecutiva dell'intervento dei lavori di: "Restauro con adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia "Peter Pan" in Fraz. Casine", mediante imputazione al Capitolo 3120/2 di oggetto: "Manutenzione straordinaria Scuola dell'Infanzia Peter Pan (Finanziamento da contributo statale), del bilancio del corrente esercizio finanziario;
- che il Comune di Ostra con Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 18/05/2021 ha approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo – esecutivo dell'intervento di: Ristrutturazione, restauro, riqualificazione e adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia Peter Pan in Fraz. Casine in Via G. Rossini, redatto dal Dott. Ing. Danilo PASQUALINI, con



Città di Ostra

Provincia di Ancona

Studio Tecnico a Offagna in Via M.L. King, 2/b, (P. IVA 02578880425) in data maggio 2021, trasmesso con nota in data 17/05/2021, pervenuta al protocollo comunale in pari data al n. 4898, che prevede una spesa complessiva di €. 350.000,00, di cui €. 276.990,01 per lavori a base d'appalto, compresi €. 6.856,55 per oneri per la sicurezza, ed €. 73.009,99 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la Determinazione del Responsabile del 3° Settore – Servizi Tecnici n. 158 (Reg. Gen. 406) del 15/11/2022 con la quale è stato approvato il bando e indetta la gara d'appalto ad oggetto: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9", identificato con CUP: I92F20000020001 e CIG: 94922937FB, da aggiudicare mediante Procedura NEGOZIATA, con il criterio del MINOR PREZZO (art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016), con importo a base d'appalto pari ad €. 276.990,01, compresi €. 6.856,55 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA la Determinazione del Responsabile del 3° Settore – Servizi Tecnici n. 213 (Reg. Gen. 504) del 30/12/2022 così come integrata con Determinazione del Responsabile del 3° Settore – Servizi Tecnici n. 225 (Reg. Gen. 530) del 30/12/2022 con la quale è stata proposta l'aggiudicazione della gara d'appalto (aggiudicazione provvisoria) avente ad oggetto: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Peter Pan" in frazione Casine via G. Rossini n. 9", identificato con CUP: I92F20000020001 e CIG: 94922937FB, alla società **MA.CO.RI. S.R.L.** con sede in Via dei Marrucini 56, Roma P.IVA n. 15924871005, avendo la stessa praticato il miglior ribasso del **26,543%**, corrispondente al prezzo netto di **€ 198.431,94** oltre **€ 6.856,55** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per **un importo contrattuale di € 205.288,49 oltre I.V.A.** come per legge ed impegnate le relative spese al **Cap. n. 3120/6** di oggetto: **"CONTRIBUTO PNRR PER INTERVENTI DI TUTELA DEL TERRITORIO – MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PETER PAN" (Misura M2C4 I 2.2 - Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 – CUP I92F20000020001)** del bilancio 2022-2024 esercizio finanziario anno 2022;

VISTA la nota dell'Avv. Maurizio Discepolo su incarico della Ditta Impiglia Luigi, pervenuta in data 20.01.2023 Prot. 689 con la quale si chiede l'esclusione della Ditta MA.CO.RI. srl per irregolarità negli atti di gara;

VISTO il parere dell'ASMEL nella sua qualità di Centrale di Committenza del Comune di Ostra per la Gara relativa ai lavori in oggetto pervenuta in data 27.01.2023 Prot. 988 dalla quale si evince che l'Impresa Ma.CO.Ri. srl:

- ha omesso una dichiarazione non sanabile con soccorso istruttorio (vedere art. 7 pagg. 10 e 11 del disciplinare) circa l'occupazione giovanile prevista dai contratti pubblici con PNRR. Il fatto che non sia sanabile è indicato nell' art. 14 del disciplinare di gara, costituente lex specialis vincolante anche per codesta amministrazione;
- ha omesso la prestazione della cauzione provvisoria, sebbene richiesta espressamente dal disciplinare di gara al punto 15.2, n. 2), la cui obbligatoria osservanza da parte della stazione appaltante si è già detto al capoverso che precede;
- non è in possesso della categoria OS7 e per tale motivo avrebbe dovuto redigere dichiarazione ai sensi dell' art. 90 del D.P.R. 207/2010 e compilare inoltre i campi predisposti nel DGUE inerenti tale dichiarazione (Parte IV), e non risulta avere fatto alcunché di tutto ciò;

- Per quanto riguardano le categorie: 0G4, 0S23, 0518-a (anch' esse non possedute dalla Ma.Co.Ri. S.r.l.) non è stato specificato dalla stessa la volontà di subappaltarle per una quota pari al 100% prevista



Città di Ostra

Provincia di Ancona

rispettivamente per ognuna di esse; è stata bensì dichiarata la volontà di ricorrere al subappalto necessario/qualificante (vedi DGUE) ma tale subappalto risulta previsto per le categorie super specialistiche (S.I.O.S.) che superano il 10% dell'importo contrattuale e, come scritto nel disciplinare di gara, nessuna delle suddette categorie rientrano in tale caso (infatti, pur se la 05-18A è una super specialistica non supera comunque il 10% dell'importo contrattuale); per tali motivazioni la richiesta di far ricorso al subappalto non è chiara e il subappalto non può essere accettato. Essendo la Ditta sprovvista delle suddette categorie, essa va esclusa.

RITENUTO che, alla luce di quanto espresso nel parere della Centrale di Committenza, l'impresa Ma.Co.Ri. srl vada esclusa dalla gara e si debba procedere all'assegnazione provvisoria alla Ditta seconda classificata "Impiglia Luigi con sede a Serra San Quirico (AN)";

RITENUTO pertanto che, nella fattispecie, debba essere applicato, in autotutela ai sensi degli Art. 21/nonies della Legge 241/90, l'annullamento d'Ufficio della proposta di aggiudicazione (aggiudicazione provvisoria) alla Ditta Ma.Co.Ri. srl dell'esecuzione dei lavori di ristrutturazione, restauro, riqualificazione e adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia Peter Pan in Fraz. Casine in Via G. Rossini di cui alla Determinazione del Responsabile del 3° Settore – Servizi Tecnici n. 213 (Reg. Gen. 504) del 30/12/2022 così come integrata con Determinazione del Responsabile del 3° Settore – Servizi Tecnici n. 225 (Reg. Gen. 530) del 30/12/2022 ;

VISTI:

- l'articolo unico del D.M. Ministero dell'Interno 13 dicembre 2022 (pubblicato in G.U. 19 dicembre 2022, n. 295) che differisce al 31 marzo 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali, autorizzando contestualmente l'esercizio provvisorio sino a quella data;

- l'art. 1, c. 775, L. 29 dicembre 2022, n. 197: "775. In via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023.";

VISTI:

- l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011);

i quali disciplinano le modalità e i limiti dell'esercizio provvisorio;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il D.lgs. n. 165/2001;

VISTO il D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e successive modificazioni;

VISTO il D.lgs. n. 118/2011, in particolare gli artt. 4, 5 e 7;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 62 del 24.05.2008, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi del Comune di Ostra, così come successivamente rettificato con delibera di G.C. n. 110 del 07.10.2008 e modificato con delibera di G.C. n. 20 del 27.03.2009, esecutive ai sensi di legge;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 28.06.2022, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 28.06.2022, esecutiva ai sensi di legge,



con la quale viene approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024;

VISTA la Deliberazione di G.C. n° 81 del 05.09.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) 2022-2024;

VISTO, altresì, l'art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L. medesimo;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici";

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

DETERMINA

1. **di dare atto** che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di annullare in autotutela** la Determinazione del Responsabile del 3° Settore – Servizi Tecnici n. 213 (Reg. Gen. 504) del 30/12/2022 così come integrata con Determinazione del Responsabile del 3° Settore – Servizi Tecnici n. 225 (Reg. Gen. 530) del 30/12/2022 avente ad oggetto: "PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA, RESTAURO CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PETER PAN" IN FRAZIONE CASINE VIA G. ROSSINI N. 9 AGGIUDICAZIONE GARA ED IMPEGNO DI SPESA - CUP: I92F20000020001 CIG: 94922937FB " compresi gli atti presupposti: " verbali di gara n. 1 del 27 dicembre 2022, n. 2 del 28 dicembre 2022 e n. 3 del 30 dicembre 2022 (protocollo del comune di Ostra n. 14392 del 30/12/2022)" allegati alla stessa ;
3. **di proporre l'aggiudicazione** della gara per l'appalto concernente i lavori di: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia Peter Pan in frazione Casine via G. Rossini n. 9 identificato con CUP: I92F20000020001 e CIG: 94922937FB **in favore della società Impiglia Luigi** con sede in Viale Martiri della Resistenza 4 – 60048 Serra San Quirico (AN), P.IVA n. 01171770421, essendosi classificata al secondo posto della gara d'appalto, avendo la stessa praticato il **ribasso del 24,783 %**, corrispondente al prezzo netto di **€ 203.186,28** oltre € 6.856,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quindi **per un importo contrattuale di € 210.042,83 oltre I.V.A.** come per legge;
di accertare che la quota di anticipo, di **€ 70.000,00**, pari al 20% dell'importo finanziato è già stata erogata dal Ministero dell'Interno e incassata nel 2022 dal Comune di Ostra al **capitolo in entrata n. 4026/2** (ordinativo d'incasso distinta n. 121 del 30/06/2022) di oggetto: **"CONTRIBUTO PNRR PER INTERVENTI DI TUTELA DEL TERRITORIO – MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PETER PAN" (Misura M2C4 I 2.2 - Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 – CUP I92F20000020001);**
4. **di accertare** la somma complessiva di **€ 365.333,60**, finanziata da fondi **PNRR**, di cui **€ 35.000,00** dal "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'articolo 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, al **capitolo in entrata n. 4026/2** di oggetto: **"CONTRIBUTO PNRR PER INTERVENTI DI TUTELA DEL TERRITORIO – MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PETER PAN" (Misura M2C4 I 2.2 - Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 – CUP I92F20000020001)**, dando atto che la somma di **€ 70.000,00** è già stata incassata come sopra indicato;
5. **di impegnare** la somma di **€ 345.232,54** per i lavori di: "Messa in sicurezza, restauro con adeguamento sismico della scuola dell'infanzia Peter Pan in frazione Casine via G.



Città di Ostra

Provincia di Ancona

Rossini n. 9 identificato con CUP: I92F20000020001 e CIG: 94922937FB, al **Cap. n. 3120/6** di oggetto: **"CONTRIBUTO PNRR PER INTERVENTI DI TUTELA DEL TERRITORIO – MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PETER PAN"** (Misura M2C4 I 2.2 - Missione 2 **Componente 4 Investimento 2.2 – CUP I92F20000020001**) del bilancio 2022-2024 esercizio finanziario anno 2022, come di seguito ripartita:

- **€ 231.047,11** per lavori **I.V.A. inclusa in favore della società Impiglia Luigi** con sede in Viale Martiri della Resistenza 4 – 60048 Serra San Quirico (AN), P.IVA n. 01171770421 - **CIG: 94922937FB**;

- **€ 3.379,28 I.V.A. inclusa** in favore di **ASMEL Consortile Soc Cons. a r.l.** con sede legale in via Carlo Cattaneo 9 - 21013 Gallarate (VA) partita IVA e codice fiscale: 12236141003, per servizi di supporto ex comma 9 art. 31 D.Lgs. 50/2016 - **CIG: 94922937FB**;

- **€ 225,00** in favore dell'**ANAC**;

- **€ 73.641,90 I.V.A. Inclusa per somme a disposizione dell'amministrazione derivanti dal ribasso del 24,783 %**, praticato dalla società Impiglia Luigi con sede in Viale Martiri della Resistenza 4 – 60048 Serra San Quirico (AN), P.IVA n. 01171770421;

- **€ 1.939,25 per somme a disposizione dell'Amministrazione**;

- **€ 35.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione** derivanti dal "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'articolo 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC;

6. **di attuare** gli adempimenti di pubblicità prescritti all'art. 29 e 36, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e gli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale Amministrazione trasparente nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'articolo 1, comma 32, della legge n. 190/2012, nonché gli adempimenti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (Albo Pretorio);
7. **di provvedere** a tutti gli adempimenti informativi di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, nei modi e termini previsti dal medesimo articolo 76;
8. **di dare atto** che la presente determinazione acquisterà efficacia dopo l'effettuazione con esito positivo delle verifiche ex Art. 80 D.lgs 50/2016;
9. **di dare atto** che la presente determinazione acquisterà efficacia con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art.151, comma 3, del Dlgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
10. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
11. **di rendere noto** ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui trattasi è il Dott. Ing. Andrea Pigliapoco, cat. D, posizione economica D1, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Ostra, con contratto di lavoro a tempo parziale (18 ore settimanali - 50%), in qualità di Istruttore



Città di Ostra

Provincia di Ancona

Direttivo Tecnico assegnato al Settore 3- - Servizi Tecnici (Urbanistica, Ambiente, SUE, SUAP (endoprocedimenti), Protezione Civile, Patrimonio, Lavori Pubblici, Manutenzione) del Comune di Ostra;

12. **di trasmettere**, per quanto di competenza, la presente determinazione:

- All'ufficio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- All'ufficio segreteria per la pubblicazione e l'inserimento nella raccolta generale.

**IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE –
URBANISTICA, AMBIENTE, SUE, SUAP,
PROTEZIONE CIVILE, PATRIMONIO, LAVORI
PUBBLICI, MANUTENZIONE**
(Arch. Natalini Armando)



Città di Ostra

Provincia di Ancona

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

.....

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data

Il Responsabile del servizio finanziario

Dott. Giuseppe Paoloni

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio

Data

Il Responsabile del servizio finanziario

Dott. Giuseppe Paoloni

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.