Il Comune di OSTRa

Periodico trimestrale d'informazione del Comune di Ostra - Anno 23 numero unico 2008 - Chiuso il 12/12/08
Autorizzazione Tribunale di Ancona n. 3/1986 del 08.03.1986 Direttore Responsabile Raoul Mancinelli
Redazione: Comune di Ostra – Piazza dei Martiri 5 - Stampa: Grapho5 - Progetto Grafico: Graffiti

Il centro storico: un patrimonio da valorizzare

Nell'ultimo decennio si è seguito un intenso programma di recupero del Centro storico di Ostra, nella convinzione che l'agglomerato urbano del nostro Comune rappresenti un patrimonio storico-architettonico di notevole pregio, come è stato riconosciuto ufficialmente con il conferimento alla nostra città del marchio "Bandiera arancione", che esalta, tra altri aspetti di qualità del nostro territorio, l'edificato e le piazze racchiuse tra le mura castellane.

Dando attuazione a progetti preesistenti e proseguendo successivamente con altri interventi, in primo luogo si è dato corso al ripristino conservativo dei tratti più deteriorati delle mura civiche, poi al rifacimento della copertura dell'intero complesso di San Filippo, all'interno del quale ampi locali sono stati ristrutturati dalla Cooperativa che gestisce il Centro "L'Orizzonte".

A seguito dell'acquisizione dalle "Maestre Pie Venerini" dell'area retrostante il palazzo di Corso Mazzini di loro proprietà, si è proceduto alla sistemazione di quello spazio, denominato "Giardino delle sore", per creare un decoroso ambiente di gioco per i più piccoli e per iniziative culturali estive in genere.

Stessa attenzione è stata posta in Piazza Rosselli, recuperando un angolo caratteristico del Centro storico, conosciuto come "La Pompa".

I lavori effettuati all'interno del Municipio hanno mirato al consolidamento della struttura ed al pieno utilizzo degli ambienti, riqualificando i locali dell'ex-anagrafe e l'appartamento un tempo destinato a punto telefonico pubblico. Analogamente si è proceduto a rendere funzionali ed accoglienti gli ambienti dell'ex-Cooperativa "Il Faro", destinati ad uffici comunali e ad iniziative di gruppi ed associazioni.

Gli interventi effettuati all'interno del Palazzo ex-Conventuali permetteranno la collocazione al piano superiore di tutto il materiale archivistico di Ostra, una più consona collocazione della Biblioteca civica e l'imminente apertura di una Pinacoteca e di una stanza museale, per valorizzare il nostro patrimonio artistico ed offrirlo in visione ai turisti.

Altri lavori hanno riguardato le vie interne, con il rifacimento della pavimentazione di molti vicoli e dei relativi sott'impianti (idrico e fognario), con la recente sistemazione della Pescheria e della piazzetta antistante e con la parziale realizzazione di un più adeguato impianto di pubblica illuminazione.

Di altri progetti sulla rampa di lancio, finalizzati alla riqualificazione del nucleo storico di Ostra, si troverà riferimento in altre pagine del presente "Giornalino".

Il Centro storico di Ostra necessita di ulteriori interventi, ma si ritiene che nell'ultimo decennio si sia operato attivamente per recuperare e valorizzare un patrimonio urbano che tutti ci dobbiamo sentire impegnati a conservare, perché è una ricca eredità che ci è stata trasmessa, un vanto del nostro presente ed una risorsa da spendere in chiave turistica per il domani.

Con l'auspicio che ogni parte del territorio ostrense sia sentita da tutti come un qualcosa di nostro da promuovere, si formulano a tutte le famiglie del Comune i più fervidi auguri di Buon Natale e felice Anno Nuovo.

Lorenzo CIOCCOLANTI
Sindaco

L'Amministrazione Comunale augura a tutti i Cittadini

Buon Natale e Felice Anno Nuovo

:: sommario

1 Centro storico: un patrimonio da valorizzare

2 :: cultura
L'estate trascorsa…

3 :: cultura
Stagione teatrale 2008/09
:: turismo

4 :: turismo
Notizie dalla cultura e turismo…

:: servizi sociali
Servizi alla persona

5 :: servizi sociali
Asilo Nido

6 :: ambiente
Orgoglioso di essere amministratore comunale ma…

7 :: ambiente
Aula verde "lo stagno didattico"
Info Rifiuti

8 :: ambiente
Differenziali meglio

9-10 :: ambiente
Le novità per un servizio di raccolta …

11 :: ambiente
Info Verde
:: lavori pubblici

12 :: urbanistica
La pianificazione urbanistica del 2008
:: notizie in breve

13-14-15 :: ragioneria
Bilancio-informa

16 :: sport

17 :: unione dei comuni
Notizie dall'Unione

18 :: difensore civico
Il Difensore Civico
:: minoranza
Vendono beni pubblici…

19 :: territorio
Ostra: l'area industriale cresce con qualità

:: cultura

L'estate trascorsa…

La programmazione estiva ad Ostra ha offerto anche quest'anno un'ampia scelta d iniziative e intrattenimenti.
Manifestazione di spicco è stata la rassegna "Ostra in cabaret" dove sono state proposte n. 4 serate dedicate al cabaret con gli artisti di Zelig Marco Marzocca, Giuseppe Giacobazzi, Fabrizio Fontana e Paolo Cevoli.
Di immenso orgoglio la manifestazione, promossa dall'Assessorato alla Cultura con l'Assessorato allo Sport, a festeggiamento dei concittadini Birarelli Emanuele, Bari Andrea e Michael Palmieri, campioni in ambito sportivo.
Non è mancato poi il tradizionale appuntamento con "Artisti all'Opera" dove, viste le innumerevoli richieste di partecipazione da parte di nuovi artisti provenienti anche dagli Stati Uniti, ha visto allargare il suo percorso fino a Via Vittorio Veneto, presso i locali della ex Pescheria, confermando degli ottimi risultati di presenza sia da visitatori locali, dei paesi limitrofi che da numerosi turisti.
In contemporanea ad "Artisti all'Opera" si è svolta la "Mostra dell'Antiquariato e Artigianato Artistico", giunta alla XXXI ^ edizione che ha contribuito, anche quest'anno, a dare una risposta all'offerta turistica di qualità ostrense.
Innumerevoli, inoltre, gli spettacoli musicali, culturali, di intrattenimento, ect. che sono stati proposti dalle varie Associazioni locali e che hanno determinato una ricca stagione estiva, riconfermando il successo di feste ormai collaudate, nel giusto equilibrio fra innovazione e tradizione.
Esprimo, pertanto, il mio più vivo ringraziamento a tutti coloro che hanno collaborato a vario titolo all'organizzazione e all'animazione delle serate estive ostrensi.

Moris MANSANTA
Assessore Cultura e Turismo

Stagione teatrale 2008/09

Una grande varietà di spettacoli intratterrà il pubblico del teatro comunale "La Vittoria". Ricco il programma della stagione teatrale presentato dall'assessorato alla cultura del Comune di Ostra. Accanto ai grandi nomi come De Sio, Vergassola e Riondino, trovano ampio spazio le apprezzate compagnie locali. Si è partiti sabato 15 novembre con la carovana di Musicultura Tour. Capitanato da Teresa De Sio, il gruppo ha accompagnato 4 vincitori del Festival: la cantautrice di Rapallo Giua (premio 2004), il cant'attore Marco Giunti di Pontassieve (premio 2008), il bluesman milanese Folco Orselli (premio 2008) e la salentina-romagnola Francesca Romana (premio 2007). Il filo conduttore è stato affidato al bolognese Bruno Nataloni. Spettacoli di grande successo verranno proposti anche quest'anno dal "Laboratorio a Scena Aperta".

Due serate musicali dal titolo "Festivalia dei Teatri" sono state proposte venerdì 28 novembre e sabato 6 dicembre dall'associazione Harmonia. Il centro culturale "S. Romagnoli" ha proposto per venerdì 12 dicembre uno spettacolo musicale con Marco Poeta, dal titolo "Dedicato a Sergio Endrigo". Si continuerà sabato 20 dicembre con la il Concerto di Natale della Banda Musicale "Città di Ostra-Ovidio Bartoletti", il coro "Antica Città" e gli alunni della classe 1° Scuola Primaria Crocioni. Avvicinandoci alle festività natalizie non mancano gli spettacoli a tema come "Missa in tempore belli" di J. Haydin a cura del Coro San Carlo di Pesaro, il Concerto di Natale del Coro Polifonico Città di Ostra, lo spettacolo di danza "Dinamiche di relazioni" dell'associazione Evolution Dance studio di Senigallia e il tradizionale appuntamento con il quadro vivente "Il Natale in un quadro d'autore" del Circolo culturale "La Gioconda". Per i mesi del nuovo anno sono in programma diverse commedie brillanti dall'associazione teatrale "Il Melograno" e "Propi 'na bella fameja" della filodrammatica "La Sciabica", a seguire la rassegna "Le strade del jazz" con Miguel Zenon Quartet e l'appuntamento proposto dall'Amat con la prosa comico brillante dei due attori David Riondino e Dario Vergassola, che sulle scene del teatro ostrense presenteranno "Madame Bovary".

Sono confermati, per i più giovani, gli appuntamenti con la rassegna di TEATRO PER RAGAZZI "Aperditad'occhio", promossa dal Teatro del Canguro; oltre agli spettacoli in orario scolastico sono previste, come negli anni precedenti, anche due rappresentazioni di domenica pomeriggio, dedicate ai bambini ma aperte anche ai familiari.

Ottimi spettacoli di prosa verranno poi rappresentati da diverse compagnie locali quali "La Vera Febbre" con narrazioni di e con Antonio Lucarini e dalla compagnia "Ti Vittori".

Molte altre ancora le proposte inserite in calendario e molte le scelta tra musica, prosa e danza.

Si è provveduto, anche quest'anno, ad inviare ad ogni famiglia, tramite spedizione postale, la locandina della stagione teatrale 2008/09; per ulteriori informazioni può essere consultato anche il sito del Comune www.comune.ostra.an.it.

Moris MANSANTA
Assessore Cultura e Turismo

Dopo diversi anni di valorizzazione dei prodotti tipici, che prevedeva la promozione da una parte e il coinvolgimento dei produttori dall'altra, stiamo ora verificando la possibilità di creare un Gruppo in forma associata che preveda la presenza dei produttori tipici locali del Comune di Ostra, degli esercizi commerciali e delle strutture turistico-ricettive e ristorative coinvolte nella promozione del prodotto enogastronomico.

Nei mesi prossimi è prevista la nascita dell'Associazione, poiché l'amministrazione crede fortemente in questa risorsa produttiva ed economica. In contemporanea è stato individuato lo spazio di promozione e vendita, in effetti, verrà allestito presso lo storico manufatto conosciuto come ex Pescheria, al momento in fase di ristrutturazione. Il prodotto enogastronomico di qualità del territorio ostrense necessità della migliore visibilità in quanto rappresenta il nostro biglietto da visita per eccellenza, non a caso è stato il protagonista indiscusso nelle tante manifestazioni, fiere e saloni a cui l'Assessorato al turismo ha preso parte. Ciò ha rappresentato un'occasione di crescita per i produttori del territorio. Nota come Città dell'Olio e del Miele, come zona di produzione del Lacrima e del Verdicchio, la città di Ostra in questi ultimi anni si è fatta conoscere a livello nazionale ed internazionale. Nell'anno 2008 sono state allestite mostre mercato in occasione degli eventi più importanti quali la Mostra Nazionale d'Antiquariato ed Artigianato Artistico, la Notte degli Sprevengoli e Le vie del Cioccolato, inoltre sono state effettuate attività mirate alla conoscenza del prodotto e della qualità attraverso Corsi di degustazione aperti al pubblico e momenti di promozione legati alla storia e alla cultura locale come "Ostra prendiamoci gusto".

Moris MANSANTA
Assessore Cultura e Turismo

Notizie dalla cultura e turismo...

Il viaggio e la vacanza sono entrati nella scala alta delle priorità dei consumatori e di conseguenza la relativa domanda dovrebbe soffrire meno rispetto ad altri settori, ma è indubbio che la domanda di prodotti e servizi turistici è destinata a ridursi nel breve periodo, proseguendo una tendenza in atto da tempo. Ci si chiede quindi che cosa ne sarà del turismo nel nostro Paese. A tale proposito avanzo la teoria secondo cui a risultare vincenti saranno quei soggetti che offriranno al consumatore viaggi e soggiorni economici. Nello specifico risulteranno positivi i viaggi brevi, il turismo di prossimità e la ricettività a basso prezzo. Di grande importanza sarà la diversificazione dell'offerta, la quale dovrebbe rispondere a motivazioni multiple come arte, ambiente, enogastronomia ed accoglienza. Il tutto ponendo sempre il giusto equilibrio fra la qualità e il prezzo dei servizi offerti. Il turista da una parte riduce il periodo di vacanza ma fa più attenzione alle mete, spesso di nicchia, e al valore dei territori visitati. È qui che trovano spazio le nostre cittadine marchigiane, ricche d'arte, cultura ed enogastronomia, in grado di offrire tranquillità e vivibilità dell'ambiente ad un costo contenuto. L'assessorato al turismo del Comune di Ostra si è inserito a pieno in questa tendenza attraverso un'intensa attività di promozione. In particolare, la campagna promozionale è stata effettuata in stretto accordo con gli altri Paesi Bandiera Arancione della Marche; ciò ha permesso un'ampia partecipazione a fiere e manifestazioni su tutto il territorio nazionale ed oltre. Per fare alcuni esempi abbiamo preso parte alla "Borsa Internazionale del Turismo" di Milano, alle "100 città d'arte" di Ravenna, a "Vini e sapori in strada" di Longiano, al Meeting di Rimini e a Mondo Natura sempre a Rimini ed a "I Viaggiatori" di Lugano.
Per rafforzare inoltre il rapporto con l'assessorato al turismo della Regione Marche, abbiamo animato la presenza dello stand della Regione Marche in occasione di fiere, saloni e centri commerciali del nord Italia. Molto intensa anche l'attività svolta insieme all'associazione Paese Bandiera Arancione, curando i legami con il Touring Club Italiano e con gli altri Enti locali ed Uffici Governativi.
Il lavoro svolto in questi anni è stato ripagato con l'aumento di presenze turistiche ad Ostra, in modo particolare durante i mesi estivi. Gruppi di turisti e visitatori sempre più numerosi hanno scelto la cittadina ostrense per trascorrere le proprie vacanze. Senza dubbio ad attirare è stato anche il ricco cartellone di OstraEstate 2008. Una presenza costante, anche se fisiologicamente inferiore dal punto di vista numerico, si è registrata anche nei mesi autunnali ed invernali. Ciò è legato all'offerta turistica della nostra città unitamente alle iniziative messe in campo per favorire al destagionalizzazione, come il Cartellone della Stagione Teatrale 2008/2009, la Notte degli Sprevengoli e la manifestazione "Le vie del Cioccolato". Di conseguenza, strutture ricettive private, sempre più numerose sul territorio ostrense, trovano nel turismo un'attività produttiva di notevole interesse.
Per concludere, il Comune di Ostra nel proprio sito on-line ha ampliato lo spazio dedicato all'offerta turistica ed enogastronomica della città. Si ringrazia inoltre l'Ufficio Turistico, Punto I.a.t., per l'ottimo servizio d'accoglienza al visitatore.

Moris MANSANTA
Assessore Cultura e Turismo

Servizi alla persona

Nell'ambito dei Servizi Sociali ed Assistenziali nell'anno 2008, si è proceduto per un mantenimento dei servizi erogati, quali gli interventi a favore di soggetti ultrasessantacinquenni, delle famiglie in difficoltà, di soggetti in situazione di handicap e minori, al tempo stesso, ove possibile, è stato previsto l'ampliamento dell'offerta dei servizi all'infanzia, ne è un esempio il Centro Ricreativo Estivo per minori.
Il mantenimento e l'ampliamento, nonché la qualificazione dei servizi erogati si sono realizzati mediante proficuo impegno del personale adibito ed un suo costante monitoraggio e coordinamento. L'erogazione di alcuni servizi si è concretizzata con l'impiego di tre tirocinanti, selezionati dal Centro per l'impiego e la formazione di Senigallia che hanno effettuato un percorso di formazione – lavoro e il cui impiego ha permesso di diversificare, dare continuità e, a volte, implementare l'offerta dei servizi sociali a favore delle categorie più deboli.
Per quanto riguarda l'attività dei servizi, si è provveduto ad un costante monitoraggio e verifica delle sistuazioni prese in carico sia nei servizi rivolti ai minori (Assistenza Educativa Domiciliare e Scolastica, Trasporto, Centro di Aggregazione, Interventi di promozione dell'Agio dei giovani, interventi di sostegno della genitorialità, interventi residenziali a favore di minori in grave difficoltà sociale), che a favore di soggetti disabili (Assistenza Educativa Domiciliare e Scolastica, Trasporto, Borse di pre – inserimento lavorativo o socio – assistenziale, Centro Diurno San Gregorio), che rivolti agli anziani (Assistenza Domiciliare, Trasporto, Consegna pasti, farmaci e pannoloni a domicilio, Lavori socialmente utili, Soggiorni estivi), nonché ai sogetti affetti da disturbi mentali (Servizio di Sollievo, Inserimenti socio –

lavorativi). Sono stati attuati i piani annuali riguardante il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, Interventi a favore delle famiglie, lo sportello Informativo Immigrati, il Sostegno Linguistico, i Servizi socio – educativi per la tutela dei minori in situazioni familiari multiproblematiche. Si è data continuità all'attività del Centro di aggregazione per bambini ed adolescenti "L'Arca Volante" volta al perseguimento degli obiettivi di prevenzione e contenimento del disagio, della solitudine e dell'insicurezza, nonché della promozione di stili di vita sani all'insegna della capacità di relazione, di riflessione e di consapevolezza e riguardante giovani anche immigrati.
Si è cercato, altresì, di mantenere gli standar qualitativi relativi all'erogazione dei servizi scolastici, come mense e trasporti, favorendo ed intensificando i rapporti con gli utenti, con l'istituto Comprensivo e l'attività di sostegno per l'assistenza scolastica. Le attività e le relazioni intercorse con l'Ambito Territoriale Sociale n° 8 sono state confermate mediante la partecipazione del personale a gruppi di lavoro per la definizione dei Piani e Programmi di settore, per gli adempimenti burocratici – amministrativi e per la programmazione degli interventi d'interesse territoriali. Anche i servizi demografici hanno mantenuto le prestazioni offerte, incluso quelle del rilascio delle attestazioni di regolarità anagrafica dei cittadini comunitari, mediante un piccolo potenziamento del servizio sportello informativo immigrato.
I bisogni sociali sono in continua crescita e trasformazione e la fenomenologia sociale oggi presenta nuove e vecchie povertà, emarginazioni ed esclusioni che aumentano progressivamente con l'aumentare del rischio della non autosufficienza e della recente crisi dell'economia reale. Per rispondere ai nuovi bisogni emergenti il Comune dovrà adoperarsi per trovare nuove fonti di finanziamento, impegnare maggiori risorse proprie e creare una rete di solidarietà finalizzate a mantenere la coesione sociale e al miglioramento della qualità di vita dei meno fortunati.

Arduino SAMORI
Assessore ai Servizi Sociali

Asilo Nido

Alla presenza del Presidente della Provincia Patrizia Casagrande, del Vescovo Sua Eccellenza Monsignor Giuseppe Orlandoni, del funzionario Dott. Paolo Mannucci Dirigente della Regione Marche, del Dirigente scolastico Prof. Umberto Migliari, dell'Amministrazione Comunale, del personale della Cooperativa e dei genitori il giorno 15 novembre si è inaugurato il nuovo asilo nido "La Tavolozza", realizzato in via Giovanni XXIII.
L'apertura dell'asilo nido permette di superare un lungo periodo di provvisorietà iniziato nel lontano 1999 quando l'Amministrazione Comunale fu costretta a sospendere l'attività dell'asilo nido per inagibilità della struttura trasferendola dapprima, nel 2000, presso la scuola materna di Casine di Ostra, dove c'era grande limitazione di spazi, successivamente, nel 2003, è stata collocata presso i locali dell'ex ospedale civile dove, al contrario, c'era grande disponibilità di spazi ma assenza completa del verde. Un nuovo tassello si aggiunge nel settore dei servizi per l'infanzia con una struttura, che risponde a criteri di modernità e rispetta le normative in materia di sicurezza con spazi adeguati alle attività (ufficio, lavanderia, sala sporzionamento e spazi funzionali all'attività) con ambienti esterni ed interni realizzati con materiale, colori e superfici che stimolano l'apprendimento e la fantasia dei bambini. All'esterno è stata realizzata un'area giochi dedicata ai piccoli e a ridosso dello stabile è presente un parco verde in cui i bambini potranno trovare un ambiente accogliente per giocare in libertà.
Quando un obiettivo viene realizzato il merito non è di un singolo soggetto ma sono molti i soggetti a cui dobbiamo dire grazie: alla Fondazione CariVerona, sensibile alle politiche per l'infanzia e per la scuola, che ha contribuito a finanziare l'opera con Euro 100.000, alla Regione Marche che ha finanziato parzialmente il progetto con Euro 148.695,29, con risorse della Comunità Europea trasferite alla Provincia; al Comune che ha partecipato alla spesa con fondi propri per Euro 82.304, al Comitato dei Sindaci che ha riconosciuto l'importanza del progetto di un Asilo nido aperto al territorio, all'Ambito Territoriale 8 con la Coordinatrice d'Ambito Marisa Sabatini che ha coordinato la richiesta di finanziamento, al Geometra progettista Tarcisio Paradisi per la sua professionalità nel progettare e seguire i lavori, alla ditta Mapa – Cannelloni che ha realizzato l'opera, al responsabile dei Lavori pubblici, Geometra Puerini Giovanni Maria, sempre pronto e disponibile a risolvere gli imprevisti e portare il suo contributo professionale, al personale della Cooperativa Casa della Gioventù che non ha fatto mai mancare il supporto professionale e non ha mai fatto sentire il limite delle strutture che provvisoriamente hanno ospitato i ragazzini, alla responsabile dei servizi sociali, Marta Montesi, che insieme ai suoi collaboratori Vitali Giorgio e Barbara Eugeni hanno contributo alla risoluzione dei numerosi problemi tecnici e organizzativi.
Il nido d'infanzia "La Tavolozza" è un nido comunale, gestito dalla Cooperativa sociale Casa della Gioventù Consorzio Solidarietà di Senigallia con cui il Comune collabora da moltissimi anni che ha sempre mostrato grande professionalità e un gradimento da parte delle famiglie. L'ammissione e la frequenza dell'asilo nido sono rivolte a tutti i bambini compresi nella fascia di età tra i 10 ed i 30 mesi. La struttura resta aperto dalle 7,30 alle ore 13,00 per il tempo parziale, dalle ore 7,30 alle ore 18,30

segue a pag. 6

segue da pag. 5

per il tempo pieno e può essere attivata la fascia del pomeriggio dalle ore 15 alle ore 20 se richiesto da più genitori. I pasti vengono preparati dalla mensa comunale centralizzata.
Nell'asilo viene realizzata attività ludico – didattiche e ricreative con personale qualificato in possesso dei titoli e dei requisiti previsti dalla Legge Regionale in una logica di sostegno alla famiglia ma centrato sui bambini e sulla valorizzazione delle loro potenzialità consapevoli che l'asilo rappresenta il primo gradino di un sistema educativo pensato per una continuità con la scuola dell'infanzia.
L'asilo ha rappresentato per anni un punto di riferimento nel territorio per l'assistenza alla prima infanzia consentendo a bambini dei paesi limitrofi, convenzionati con il Comune di Ostra (Senigallia , Corinaldo ….) di frequentare l'asilo, con una riserva di posti, mentre oggi, sia per l'apertura di altri asilo nido nei comuni limitrofi, sia per l'aumento della domanda da parte dei residenti, l'asilo risponde esclusivamente alle richieste della popolazione giovanile di Ostra con liste d'attesa non particolarmente lunghe ed accettabili ed è passato da una recettività di 15 – 20 posti a 30 posti.
I ritmi di vita moderna e le mutate esigenze familiari, con marito e moglie spesso entrambi lavoratori, impongono all'Amministrazione di aumentare le disponibilità per accogliere un numero sempre crescente di bambini. Ci auguriamo che la Regione e la Provincia trovino sempre maggiori risorse per consentire ai Comuni non solo di mantenere le strutture attuali con la stessa qualità del servizio erogato e con elevati livelli di professionalità, ma ci consentano di trovare soluzioni che possano soddisfare totalmente la domanda di frequenza sempre più crescente.

Arduino SAMORI
Assessore ai Servizi Sociali

Orgoglioso di essere amministratore comunale ma…

Il 21 Novembre 2008 si è svolta alla Rotonda di Senigallia, la manifestazione denominata "Comuni Ricicloni", indetta da Legambiente Marche, Regione Marche e Arpam, nata per mettere in risalto e premiare tutti i Comuni delle Marche che si sono contraddistinti per la raccolta differenziata. Siamo stati premiati come sesto Comune della Regione Marche per la percentuale della raccolta differenziata. Sono fiero che nel mio mandato di assessore questo sia il terzo riconoscimento ricevuto: il primo per aver diminuito la percentuale dei rifiuti, il secondo per aver avviato la raccolta differenziata, e questo anno, il più importante, perché abbiamo raggiunto i parametri stabiliti dalla Regione; ne è conseguito anche un premio in denaro di 17.000 € circa al Comune di Ostra.
Nel mio intervento, in occasione del ritiro del premio, ho espresso l'orgoglio di essere amministratore dei cittadini di Ostra, ringraziandoli pubblicamente, così come ho ricordato il lavoro svolto quotidianamente dall'Ufficio Ambiente e dal Comando di Polizia Urbana. Nello stesso intervento mi sono augurato che il nostro Comune, anche nel 2009, sia uno dei protagonisti della manifestazione, consapevole delle difficoltà ancora presenti, quali la qualità dei materiali raccolti (a volte poco curata), e il fenomeno, incivile, dell'abbandono dei rifiuti, quando nel nostro Comune è attivo un valido Centro Ambiente. Sono, comunque, confortato dalle esperienze dei territori che prima di noi hanno affrontato tali problematiche, dimostrando che questi inconvenienti sono in una certa maniera "normali" e che solo il tempo e un lavoro serio e costante sulla cultura del riciclo producono ottimi risultati. Per tale motivo anche quest'anno abbiamo elaborato insieme alla scuola e al CIR33 delle attività ludico-didattiche sul riciclo, riuso e sulla raccolta differenziata. Alcune classi della scuola primaria "Crocioni" hanno aderito al progetto "Fai la Differenza", che vedrà una classe vincitrice per aver praticato una raccolta differenziata attenta e controllata della carta, plastica e metalli. È stata, altresì, accolta da parte di tutte le classi della "Crocioni" la proposta di creare con i rifiuti, riutilizzandoli, gli addobbi per l'albero di Natale sito in piazza, dei Martiri.
Vorrei, infine, illustrare i dati sulla percentuale di raccolta differenziata relativi al 2008 (da gennaio ad agosto) che sono confortanti; si aggirano attorno al 57%.
A conclusione di quanto sopra esposto, mi appello ancora al senso civico e alla collaborazione di tutta la cittadinanza affinchè Ostra possa sempre migliorare, così che i rifiuti non siano più un problema ma una risorsa.

Andrea LEONI
Assessore all'Ambiente

Aula verde "lo stagno didattico"

È stato inaugurato sabato 17 maggio 2008, presso la Contrada S. Ippolito - Fraz. Casine l'Aula Verde "Lo stagno didattico". L'inaugurazione è partita da Via Enrico Medi e a fare da guida sono stati i ragazzi delle classi 5° della scuola elementare Crocioni. Il progetto dello "stagno didattico" è stato avviato nell'anno scolastico 2005/06 con il coinvolgimento dei ragazzi delle classi prima e seconda media, proponendo la realizzazione di un percorso didattico per ragazzi ed adulti. Lo scopo della creazione di tale struttura è quello di portare piccole comitive di scolaresche a contatto con questa area che ben si presta a iniziative didattico-educative. La zona, in effetti, è caratterizzata da un mosaico di ambienti ed habitat tali da garantire un elevato grado di diversità ambientale ed è popolato da una piccola fauna di anfibi, micromammiferi ed inverterbrati a rischio di scomparsa e di estinzione locale. In questo caso il nostro stagno didattico diverrà una sorta di isola di salvataggio per alcune di queste specie.

Sono quindi i ragazzi stessi progettisti, realizzatori e fruitori dell'aula verde, seguiti dagli insegnanti e da un educatore ambientale, i quali hanno creato le bacheche didattiche, i tabelloni lungo il percorso e la segnaletica stradale.
È intenzione, comunque, dell'Amministrazione comunale di inserire lo "stagno didattico" all'interno di percorsi turistici da proporre ai visitatori locali ed ai turisti.
E' ancora in corso il progetto realizzato con le scuole, in effetti, è prevista per dicembre 2009 la realizzazione di un opuscolo informativo da distribuire alle scuole degli altri Istituti Comprensivi, ai cittadini residenti e non ed ai turisti.

Andrea LEONI
Assessore all'Ambiente

Info Rifiuti

Si riportano di seguito gli orari di apertura del Centro Ambiente sito in Via Enrico Medi – Frazione Casine:

LUNEDI'	**CHIUSO**
MARTEDI'	**DALLE ORE 17,00 ALLE ORE 19,00**
MERCOLEDI'	**DALLE ORE 17,00 ALLE ORE 19,00**
GIOVEDI'	**DALLE ORE 17,00 ALLE ORE 19,00**
VENERDI'	**DALLE ORE 17,00 ALLE ORE 19,00**
SABATO	**DALLE ORE 10,00 ALLE ORE 12,00**
	DALLE ORE 15,00 ALLE ORE 17,00

- Presso il Centro Ambiente i materiali conferibili sono:
- vetro, anche di grosse dimensioni; rifiuti compostabili (sfalci e ramaglie); legno; ingombranti; RAEE (frigoriferi, congelatori, televisori, computer); inerti; plastica; carta e cartone; metallo, pile e batterie; toner; lattine; filtri olio; lampade neon esauste; imballaggi pericolosi; medicinale; olii vegetali (da frittura) e olii minerali (da motore); indumenti;

- Nell'impossibilità di raggiungere il Centro Ambiente è attivo un numero verde 800.277.999 presso il quale può essere prenotato **gratuitamente** il passaggio per il ritiro dei rifiuti ingombranti e dei rifiuti compostabili (erba, sfalci, ramaglie) da predisporre in fascine per quanto riguarda sfalci e ramaglie e in sacchi per quanto riguarda l'erba, nella quantità di n. 3 per il peso di un m^3.

- La realizzazione delle isole di prossimità nei centri urbani di Ostra, Pianello e Casine, utilizzabili da chiunque in qualunque dislocazione e non solo dai residenti della zona, hanno portato ad una maggiore semplicità di conferimento immediato dei rifiuti riciclabili. In tali isole sono stato collocati dei contenitori di diversi colori per la raccolta differenziata dell'organico (marrone), vetro (verde), plastica e metalli (giallo) e bianco (carta e cartone, quest'ultimo nella misura massima di 30x30).

- Da diversi controlli effettuati nelle isole di prossimità è stato evidenziato che sono stati eseguiti conferimenti imprecisi e/o inesatti e, pertanto, riporteremo di seguito alcune indicazioni che riteniamo indispensabili:
  - nel contenitore della raccolta della plastica e metalli (giallo) le bottiglie devono essere conferite schiacciate, da preferirsi in senso orrizontale, al fine di evitare un maggiore ingombro; altresì sarebbe indispensabile che i materiali fossero conferiti singolarmente e non contenuti nella busta di plastica in quanto ulteriore causa di riempimento del contenitore stesso;
  - nel contenitore della raccolta della carta e cartone, la carta da conferirsi deve essere esclusivamente "carta buona", ovvero, non intrisa di qualunque sostanza; altresì il cartone non può essere superiore ad una dimensione di 30x30 e, pertanto, per dimensioni superiori è necessario indirizzarsi presso il Centro Ambiente; inoltre non sono da conferirsi materiali che potrebbero sembrare carta ma sono invece costituiti da più materiali, cosiddetti "poliaccoppiati" quali ad esempio la carta di involucro degli affettati, o le confezioni di biscotti del Mulino Bianco, della Pavesi nei quali al loro interno è facile notare una ulteriore carta argentata;

- Si informa che dal mese di settembre 2007 è stato attivato, con cadenza ogni **primo** e **terzo venerdì del mese** nell'orario **08,30 – 12,30** presso l'Ufficio Ambiente del Comune di Ostra, lo sportello del CIR 33; esclusivamente in tali giornate potranno essere ritirati i sacchetti biodegradabili per lo smaltimento dell'organico.

- Si informa, altresì, che è attivo il doppio passaggio del "secco residuo" (bidone grigio), nel giorno di sabato, **esclusivamente per il ritiro di pannolini e pannoloni**. Per chi avesse necessità dell'attivazione del servizio (presenza in famiglia di neonati od anziani) dovrà prendere contatti direttamente con il Consorzio CIR 33, al numero di telefono 0731/215990.

CIR33 Insieme si può!

DIFFERENZIALI MEGLIO

RICORDA CHE NELLA PLASTICA E METALLI VA SOLO CIÒ CHE AL MOMENTO DELL'ACQUISTO AVEVA LA FUNZIONE DI CONTENERE ALTRO (BOTTIGLIE, FLACONI, BUSTE, SCATOLETTE, LATTINE, ECC). DI SEGUITO TROVI UN ELENCO DI OGGETTI DA NON METTERE NELLA PLASTICA. IN OGNI CASO, NEL DUBBIO BUTTA NEL GRIGIO!

... E SCHIACCIA TUTTO CIÒ CHE È POSSIBILE!

METALLI

NON VANNO NEL CONTENITORE GIALLO

- ACCENDINI
- ACCIAI
- AGHI
- APPENDIABITI
- ATTREZZI
- BOMBOLETTE SPRAY
- BOTTONI
- BULLONERIA
- CHIAVI
- CONTENITORI ETICHETTATI COME PERICOLOSI
- ELETTRODOMESTICI
- FERRAMENTA
- FERRI DA STIRO
- FORBICI
- GRUCCE APPENDIABITI
- MONTATURE DI OCCHIALI
- OGGETTI METALLICI DI CANCELLERIA
- OGGETTI ELETTRICI ED ELETTRONICI
- OGGETTI IN FERRO
- OROLOGI
- PENTOLE
- PILE ESAUSTE
- POLIACCOPPIATI
- POSATE
- SPILLE
- STENDINI
- UTENSILI
- TUBI

PLASTICA

NON VANNO NEL CONTENITORE GIALLO

- ACCENDINI
- ACCESSORI PER AUTO
- ATTREZZI
- BACINELLE
- BICCHIERI DI PLASTICA
- BOTTONI
- CANCELLERIA
- CARTA PLASTIFICATA
- CARTA OLEATA PER ALIMENTI
- CARTUCCE D'INCHIOSTRO
- CASSETTE AUDIO E VIDEO
- CD E DVD
- COTTONFIOC
- CUSTODIE CD E MUSICASSETTE
- ELASTICI
- ELEMENTI PER COSTRUZIONI
- FILM ESTENSIBILE IN GRANDI QUANTITÀ
- GIOCATTOLI
- GRUCCE APPENDIABITI
- FILI ELETTRICI
- TUBI
- FLOPPY DISK
- IMBALLAGGI INDUSTRIALI
- MANICI DI SCOPE E DI ATTREZZI
- MATERIALE ELETTRICO
- MOUSE
- NASTRO ADESIVO
- OGGETTI ELETTRICI ED ELETTRONICI
- OGGETTI DI GOMMA
- OGGETTI DI PLASTICA
- PARAURTI
- PENNE
- PIATTI DI PLASTICA
- PNEUMATICI
- POSATE DI PLASTICA
- POLISTIROLO DA IMBALLAGGIO
- SCARPE
- SCARTI DI PROD. INDUSTRIALE
- SEDIE E ARREDI IN PLASTICA
- SPAZZOLE
- SPAZZOLINI
- SIRINGHE
- TOVAGLIE IN PLASTICA
- TRUCCHI
- VASCHETTE PORTA DOCUMENTI
- ZERBINI

RECYCLED PAPER

LE NOVITÀ PER UN SERVIZIO DI RACCOLTA MIGLIORE E PER CONTROLLI PIÙ RIGIDI SUI COMPORTAMENTI ILLECITI

gli ispettori ambientali del CIR33

Il CIR33 e l'Amministrazione comunale introdurranno nel territorio gli ispettori ambientali, i quali affiancheranno la Polizia municipale ed il già costituito gruppo di ecovolontari.
L'ispettore ambientale avrà i seguenti compiti:
- controllare la raccolta effettuata delle famiglie e degli operatori economici;
- controllare lo stato di pulizia ed igiene del territorio;
- sanzionare, in collaborazione con la Polizia municipale, i comportamenti illeciti;
- offrire un supporto informativo ai cittadini e alle aziende;
- monitorare il servizio reso del Gestore dell'igiene urbana.

l'importanza del codice-contenitore per i controlli e per il nuovo piano tariffario

L'assegnazione certa e corretta a ciascuna famiglia e a ciascun operatore economico di un contenitore grigio riportante un codice identificativo univoco è essenziale per due ragioni:
- evitare di vedersi infliggere sanzioni ingiuste per errati conferimenti a causa di uno scambio di codici
- poter pagare, dopo l'introduzione del nuovo sistema tariffario, anche in base al rifiuto non differenziabile prodotto.
Per questi motivi il CIR33 e l'Amministrazione comunale effettueranno, entro la prossima primavera, un'indagine capillare di verifica dei codici personali dei contenitori distribuiti alle famiglie e agli operatori economici

il nuovo impianto consortile per la produzione di compost

Il CIR33 ha realizzato, presso il Comune di Corinaldo, il primo impianto provinciale per la produzione di compost, il quale consentirà di trasformare l'organico ed il verde raccolti in concime naturale che sarà utilizzabile anche dalle famiglie del territorio. Per ottenere un compost di qualità è necessario raccogliere l'organico in sacchetti biodegradabili e consegnare il verde (non in fase di decomposizione) in maniera separata. Gli sfalci e le potature devono, pertanto, essere consegnati in stazione ecologica o smaltiti tramite il servizio di ritiro domiciliare gratuito (800.277.999). Per evitare che il verde si decomponga, si consiglia di prendere l'appuntamento per il ritiro preventivamente all'effettiva esigenza del servizio.

Vallesina-Misa
CIR33
Insieme si può!

Non abbandonare rifiuti, sfalci, potature o altro materiale al di fuori dei contenitori

Ingombranti e verde devono essere smaltiti in Stazione ecologica o tramite il servizio gratuito a chiamata (numero verde 800.277.999)

I R.A.E.E. (frigoriferi, computer, televisori, lavatrici, ecc.) vanno smaltiti in Stazione ecologica o tramite il servizio gratuito a chiamata (800.277.999) o, se acquistati dopo il 1° gennaio 2008, devono essere ritirati dal rivenditore previo acquisto di una nuova apparecchiatura

Prima di inserire i materiali nei contenitori, ridurre di volume tutto ciò che è possibile (SCHIACCIARE, IN PARTICOLARE, BOTTIGLIE DI PLASTICA E SCATOLONI)

Info utili

Sito Internet e Forum on line
www.cir33.it

Ufficio informazioni
tel. 0731215990

Stazione ecologica comunale
(via E. Medi)
da mar a ven 17 - 19
sab 10 - 12 e 15 - 17
tel. 071688725

Lo Sportello CIR33
il primo e terzo venerdì del mese 08.30 - 12.30
presso l'ufficio Lavori Pubblici Ambiente del Comune in Piazza dei Martiri 5

Utilizzare solo sacchetti biodegradabili per la raccolta dell'organico (niente plastica)
disponibili gratuitamente presso lo Sportello CIR33

Non introdurre buste di plastica nei contenitori dell'organico, della carta e del vetro

Mettere nel contenitore giallo dei metalli solo lattine, scatolette e barattoli (nessun genere di oggetto)

Mettere nel bidone giallo della plastica solo ciò che al momento dell'acquisto aveva la funzione di contenere altro (bottiglie, flaconi, vaschette, ecc.) e le buste; non mettere oggetti ed usa e getta in plastica che vanno nel grigio (giocattoli, cancelleria, attrezzi, piatti e bicchieri in plastica, ecc.)

Info Verde

● Si comunica che il periodo per effettuare le potature delle essenze arboree vanno dal 1° novembre al 31 marzo e, pertanto, per le fattispecie che rientrano tra quelle protette si descrivono le modalità per procedere all'esecuzione dei lavori:
- per l'effettuazione della normale potatura non si necessita di alcuna autorizzazione;
- per l'effettuazione di una potatura straordinaria (ovvero il taglio di rami con circonferenza superiore a cm. 20/25) occorre redigere una "comunicazione" con allegati una planimetria della zona dove la pianta è ubicata, una foto della pianta a cui debbono essere eseguiti i lavori di potatura ed una copia fotostatica di un documento d'identità (la relativa "comunicazione" è scaricabile dal sito www.comune.ostra.an.it);
- per l'effettuazione dei lavori di capitozzatura occorre redigere una "comunicazione", nelle stesse modalità, come sopra indicato, e scaricabile dal sito www.comune.ostra.an.it.

Per le procedure inerenti alla "comunicazione" si fa presente che i tempi per l'effettuazione dei lavori decorrono a partire dal 30° giorno dalla data della consegna, della stessa, all'Ufficio Protocollo del Comune di Ostra.

● Per l'abbattimento delle assenze arboree, che rientrano tra la fattispecie di quelle protette, si indicano di seguito le procedure da adottare:
- per l'abbattimento di essenze arboree secche o schiantate occorre redigere una "comunicazione", nelle stesse modalità, come sopra indicato, e scaricabile dal sito www.comune.ostra.an.it.
- per l'abbattimento di essenze arboree, in ogni altro caso particolare, occorre redigere una "richiesta di abbattimento specie arboree protette", scaricabile dal sito www.comune.ostra.an.it.

:: lavori pubblici

Il 2008 per i lavori pubblici è stato un anno importante, e probabilmente il 2009 lo sarà ancor di più. Tralascio i tanti piccoli interventi, di cui i cittadini sono a conoscenza, cito solamente quelli più significativi.

● Relativamente alla rete viaria numerosi sono stati gli interventi di manutenzione straordinaria, cosa che era avvenuta anche nel 2007: complessivamente in questo biennio 27 sono state le strade che hanno visto rifatto, totalmente o parzialmente, il manto stradale; di queste alcune molto impegnative come via S. Maria Apparve, Via Massa, Via Territoriale, Via S. Pietro, Via Solindio, Via grande Torino, la via di accesso al cimitero compresa l'area antistante la chiesa, ecc..
È in fase di progettazione l'ampliamento e la sistemazione del tratto iniziale di Via Casine da cui dovranno uscire i residenti del nuovo quartiere della Frazione.

● Per quanto concerne le scuole, sono ripresi a distanza di un anno dal fallimento della precedente ditta, i lavori di ristrutturazione del plesso C delle Elementari di Ostra, lavori che verranno ultimati in tempo utile per organizzare il ritorno degli alunni alla ripresa del nuovo anno scolastico.
Per quanto riguarda la nuova palestra, è già stato redatto il progetto preliminare; in questi giorni verrà affidata la progettazione esecutiva a cui seguiranno le procedure di appalto per la realizzazione della struttura, i cui lavori avranno inizio presumibilmente l'estate prossima. Il costo si aggira sul milione di Euro.
Nel 2008 sono stati ultimati i lavori di costruzione del nuovo Asilo Nido Comunale già operativo dal mese di settembre. Tale opera realizzata in parte trasformando vecchi locali destinati a rimessaggio ed in parte costruendo del nuovo, è costata circa 350.000 Euro di cui oltre 250.000 provenienti da contributi sovraccomunali.

● Relativamente al Centro storico, nelle prossime settimane andranno a gara i lavori, già finanziati e progettati, di rifacimento del manto stradale e delle sottostanti reti idriche e fognarie di Via Riviera di Mezzogiorno, Via del Teatro e Via Riviera di Levante; lavori che vanno ad aggiungersi ad altri già in corso d'opera ed a quelli di imminente avvio, come il completamento della nuova illuminazione pubblica ed il rifacimento di Piazza S. Croce.
È stata ultimata la progettazione esecutiva e si avviano le procedure di appalto dei lavori di sistemazione dell'area adiacente la mura in Via dei Partigiani; (la spesa prevista è di oltre 200.00 Euro). Ciò costituisce il 1° stralcio di un'opera complessiva che riguarderà la zona esterna all'intera cinta muraria.

● Altro progetto importante e qualificante per il riordino urbanistico di Pianello è lo spostamento del campo sportivo comunale (struttura che necessita a breve di manutenzione straordinaria) dal Centro della frazione in Via S. Maria Apparve, in un'area di proprietà comunale e sufficiente ad accogliere in futuro anche altre strutture sportive. La spesa si aggira sul milione di Euro e trova copertura finanziaria in parte dai proventi

segue a pag. 12

:: lavori pubblici

segue da pag. 12

della vendita di aree pubbliche ed in parte da mutuo.

- Da parte della Provincia di Ancona proseguono i lavori di costruzione della Nuova Arceviese nel tratto Pianello-Casine. È già stato redatto il progetto esecutivo ed assicurato il finanziamento necessario di oltre sette milioni di Euro anche per la costruzione del 2° tratto, Casine-Brugnetto, la cui opera andrà in appalto la prossima primavera. Tale struttura viaria, oltre ad attenuare i problemi viabilità a Pianello e Casine, abbrevia di molto i tempi di percorrenza verso Senigallia, valorizzando nel contempo l'area produttiva ZIPA di Casine, favorendone sia le attività esistenti sia l'insediamento di nuove aziende.

Pietro LANARI
Assessore ai Lavori Pubblici

:: urbanistica

La pianificazione urbanistica del 2008

L'anno 2008, in attesa dell'adozione provvisoria di una Variante urbanistica assai importante che prevede la localizzazione di spazi e servizi connessi all'attività sportiva del golf nella frazione Vaccarile, e per la quale è in corso presso la Provincia di Ancona l'istruttoria relativa alla verifica di assoggettabilità a V.A.S., sta concludendosi con l'adozione provvisoria della 4ª variante parziale al Piano Regolatore Generale (il cui ritardo sui tempi previsti ed auspicati dai cittadini che ne potranno trarre beneficio è dovuto al fatto che anch'essa si sia dovuta confrontare con la succitata ipotesi procedurale), nonché con l'adozione di una lottizzazione residenziale in Via Don A. Morganti, nella quale sono previsti 4 lotti edificabili.
Nel corso del Consiglio comunale tenutosi in data 29 novembre 2008 sono stati approvati la 5ª variante al Piano Regolatore Cimiteriale ed il relativo Regolamento Particolareggiato aggiornato per effetto di tutte le decisioni già adottate dall'Amministrazione comunale e della nuova normativa nel tempo intervenuta.
Nella stessa seduta è stata approvata anche la 4ª Variante parziale al Regolamento Edilizio comunale che riguarda principalmente gli adeguamenti del testo vigente alle previsioni di legge in materia di installazione di generatori eolici e di impianti solari termici o fotovoltaici, ed a quelle in materia di installazione degli impianti all'interno degli edifici.
Nel sito Internet del Comune sono state inserite le nuove tariffe del contributo di costruzione riferito agli oneri d'urbanizzazione, e vi è consultabile la Variante apportata alla Classificazione acustica del territorio, la quale dovrebbe essere approvata all'inizio dell'anno 2009 (dopo il periodo di pubblicazione previsto per l'acquisizione di eventuali osservazioni e dopo avere ottenuto il rituale parere dell'A.R.P.A.M.).

:: notizie in breve

VERSO LA CONCLUSIONE I LAVORI ALLE CROCIONI

Dopo la prolungata interruzione per fallimento della Ditta SICEP, è ripresa l'attività di ristrutturazione del Padiglione C delle Scuole Elementari del Capoluogo.
Sostanzialmente completate le opere strutturali, l'intervento residuo sarà realizzato dalla Società Pelliccia Costruzioni, che è già sul campo da alcune settimane e dovrà completare i lavori entro il prossimo mese di marzo.

RILEVANTI LO SVILUPPO EDILIZIO E L'INCREMENTO DEMOGRAFICO

La popolazione ostrense è in costante crescita. Dopo il massiccio arrivo di cittadini balcanici registrato verso la metà degli anni '90, i nuovi insediamenti nel nostro territorio sono cresciuti a ritmo sostenuto, tanto che si è passati dai 5996 residenti del 31/12/1999 ai 6694 registrati al 30/11/2008. Di pari passo è proceduta l'attività edilizia in tutto il Comune, alle cui esigenze si è corrisposto con l'approvazione definitiva del Piano Regolatore Generale nel 2000 e con tre varianti urbanistiche successivamente (Un'altra variante generale ed una specifica relativa ad un impianto da Golf in frazione Vaccarile sono al vaglio dei competenti Uffici provinciali).

PROGETTO IMPIANTI SPORTIVI

Si prevede di realizzare un campo sportivo in erba sintetica in fondo a S.Maria Apparve, in posizione baricentrica rispetto ai principali nuclei abitati del Comune, dotandolo di spogliatoi, tribuna e di una pista perimetrale, idonea per gli allenamenti dei giovani ciclisti del territorio e per sgambature podistiche.
In questo modo si utilizzerà un'area acquistata dal Comune da più di vent'anni e da sempre lasciata incolta, si avrà la possibilità in futuro di realizzarvi altri impianti, data la sua ampiezza, si consentirà ai cittadini di Pianello di avere a disposizione uno spazio ricreativo complessivo di più di 10.000 mq., già dotato di una struttura (attuali spogliatoi) da convertire in locali d'aggregazione, si potrà destinare il vecchio Campo di Ostra a Parco pubblico (Solo nel Capoluogo non ci sono significativi spazi verdi funzionali come nelle Frazioni) e si eviterà di destinare allo stadio di Pianello risorse finanziarie per adeguamenti ormai necessari. Una considerevole parte del costo dell'opera proverrà dalla vendita delle aree.

Bilancio-informa

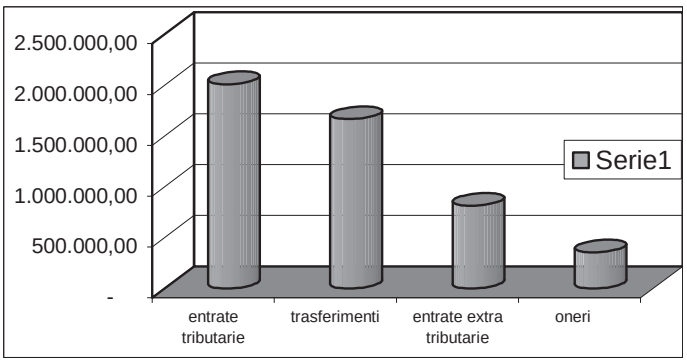
La struttura del Bilancio di un Comune è alquanto articolata e complessa, per cui non risulta di facile lettura, ma considerando che tutte le scelte di un'Amministrazione passano attraverso le risorse su cui un Ente può contare, si ritiene importante mettere a disposizione dei cittadini una versione semplificata del Bilancio comunale, per evidenziare quali sono le principali voci di entrata e di uscita delle somme di cui si può disporre.
Sostanzialmente le somme in entrata derivano da quattro filoni fondamentali: trasferimenti dallo Stato, dalla Regione e dalla Provincia; entrate da tassazione (I.C.I, pubblicità, occupazione del suolo pubblico, tassa sui rifiuti, ecc.); tariffe da servizi (mense,trasporti, asilo nido, ecc.) ed oneri di urbanizzazione. Esistono poi delle somme che il Comune incassa e rigira ad altri soggetti (partite di giro).
Le uscite sono destinate a spese correnti (personale, servizi, funzionamento, come gas, luce, telefono, combustibile) e spese di investimento, relative alla realizzazione dei vari progetti che riguardano soprattutto i lavori pubblici (scuole, strade, edifici di proprietà comunale), ma anche arredi, materiali, strumentazione tecnica.
Dai prospetti allegati si dà la possibilità ai cittadini di cogliere gli aspetti essenziali dell'attività amministrativa, sulla base di un programma di Bilancio che è l'atto fondamentale per operare durante l'intero arco di un anno.

Lorenzo CIOCCOLANTI
Sindaco

IL BILANCIO DI PREVISIONE 2008

ENTRATE

entrate tributarie	2.008.669,48
trasferimenti	1.664.876,44
entrate extra tributarie	813.742,66
oneri	355.000,00



ENTRATE (previsione 2008)

Nelle casse del comune d'Ostra entrano:

ENTRATE TRIBUTARIE (€ 2.008.669,48)
Sono costituite dalle tasse e dalle imposte che ogni cittadino paga come l'ICI (Imposta Comunale sugli Immobili), la tassa rifiuti, la TOSAP (Tassa Occupazione Spazi e Aree Pubbliche), l'imposta sulla pubblicità e diritti di affissione, la compartecipazione IRPEF.

TRASFERIMENTI (€ 1.664.876,44)
Il comune riceve anche fondi dello Stato e, in parte minore, dalla Regione e altri Enti.

ENTRATE EXTRA TRIBUTARIE (€ 813.742,66)
Derivano dai servizi pagati direttamente dagli utenti e dalla gestione dei beni (come ad esempio gli immobili).

ONERI (€ 355.000,00);

Sono dovuti dai contribuenti per le concessioni edilizie.

Imposta Comunale Immobili (ICI)	€	910.000,00
Tassa Rifiuti Solidi (TARSU)	€	450.000,00
Tassa Occupazione Suolo Pubblico (TOSAP)	€	30.000,00
Addizionale comunale IRPEF	€	424.000,00
Imposta pubblicità	€	19.000,00

IMPOSTA COMUNALE IMMOBILI

L'imposta è dovuta per il possesso di fabbricati, di aree fabbricabili e di terreni agricoli siti nel territorio del Comune a qualsiasi uso destinati.
• ALIQUOTA ORDINARIA..... 6 per mille
• IMMOBILI ADIBITI AD USO ABITATIVO POSSEDUTI IN AGGIUNTA ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE E LE RELATIVE PERTINENZE ..... 7 per mille

SERVIZI A CARATTERE PRODUTTIVO

Dati consuntivi anno 2007
• NETTEZZA URBANA entrata € 318.072,02 uscita € 354.613,64

I dati sono rapportati a 9/12, in quanto sino al 31/03/2007, il servizio è stato trasferito all'unione.

LA SITUAZIONE DEI TRIBUTI LOCALI

È oramai a regime il servizio di incasso diretto dell'ICI, con evidenti benefici per quanto riguarda la gestione completa del tributo nell'ambito dell'organizzazione comunale.
Si è proseguito nell'attività di controllo dei tributi, allo scopo di consentire ai cittadini di conoscere con certezza gli importi dovuti.
Tale attività, obiettivo primario e qualificante anche per l'esercizio corrente, ha permesso di recuperare somme dovute, ma anche di restituire in tempi contenuti somme erroneamente versate.
Dal 2003 il servizio affissioni e pubblicità viene gestito direttamente all'interno del Comune.
Continua anche l'attività di controllo sulle denunce relative all'applicazione della TARSU.

IL PERSONALE DEL COMUNE

Dati consuntivi anno 2007

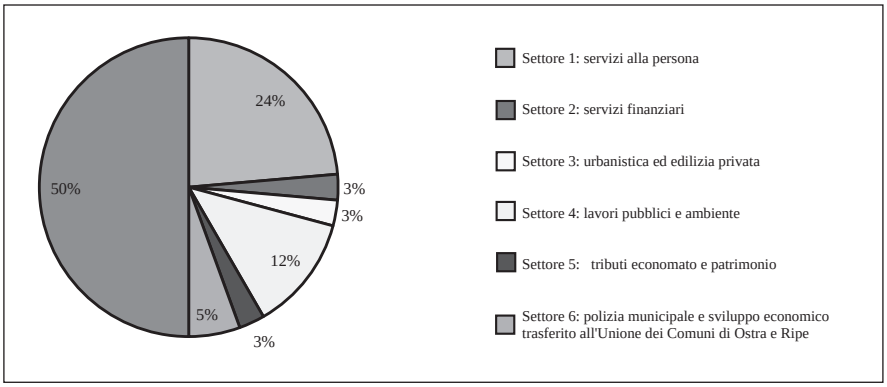
Personale a tempo indeterminato	€	1.294.133
Personale a tempo determinato	€	201.590

Nel 2008 l'Amministrazione comunale provvederà ad eventuali assunzioni a tempo determinato al fine di potenziare alcuni servizi.

	n. unità
2003	35
2004	37
2005	39
2006	37
2007	37
2008	36 (previsione)

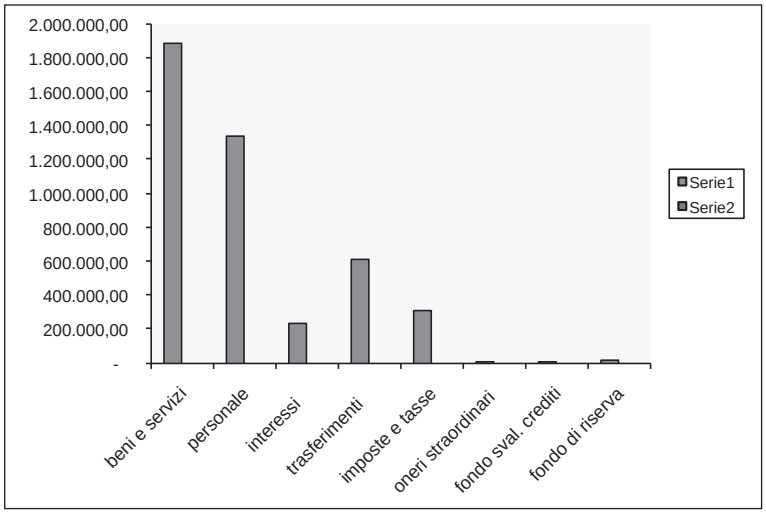
PERSONALE DEL COMUNE SUDDIVISO PER SETTORI dipendenti al 31/05/2008

SETTORI
Settore 1: servizi alla persona
Settore 2: servizi finanziari
Settore 3: urbanistica ed edilizia privata
Settore 4: lavori pubblici e ambiente
Settore 5: tributi economato e patrimonio
Settore 6: polizia municipale e sviluppo economico trasferito all'Unione dei Comuni di Ostra e Ripe



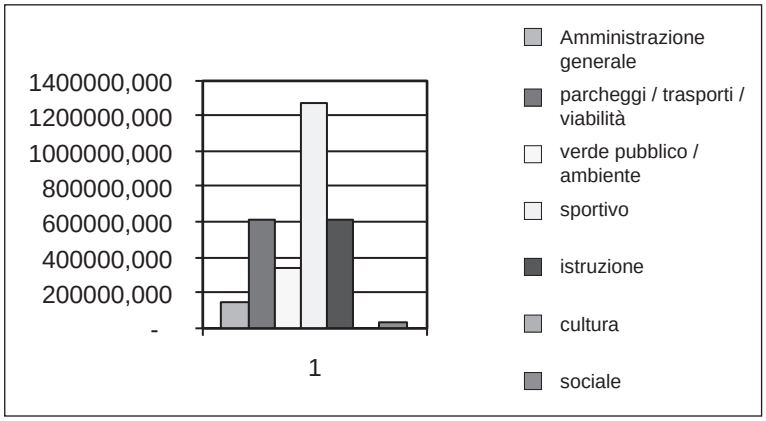
USCITE

beni e servizi	1.882.887,91	42,98%
personale	1.335.016,08	30,48%
interessi	230.092,57	5,25%
trasferimenti	603.912,75	13,79%
imposte e tasse	310.444,88	7,09%
oneri straordinari	413,17	0,01%
fondo sval. crediti	1.000,00	0,02%
fondo di riserva	16.901,41	0,39%
	4.380.668,77	100,00%



SPESA PER INVESTIMENTI 2008

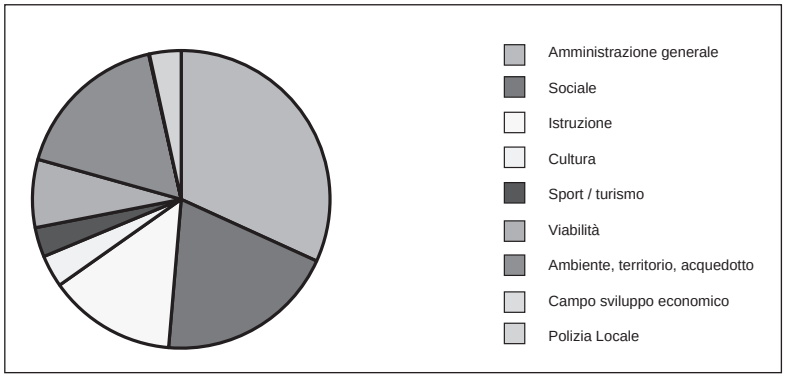
Amministrazione generale	148.000,00
parcheggi / trasporti / viabilità	613.893,00
verde pubblico / ambiente	337.252,00
sportivo	1.265.000,00
istruzione	611.771,00
cultura	
sociale	34.000,00
TOTALE	3.009.916,00



LE SPESE CORRENTI (previsioni 2008)

Ecco come verranno impiegate le principali voci delle spese correnti nel 2007 (compreso il personale).

VOCI SPESA	TOTALE	spese per cittadino
Amministrazione generale	1.393.075,30	219,17
Sociale	856.540,93	134,76
Istruzione	607.612,53	95,60
Cultura	153.502,94	24,15
Sport / turismo	140.814,78	22,15
Viabilità	323.941,01	50,97
Ambiente, territorio, acquedotto	751.267,65	118,20
Campo sviluppo economico	3.600,00	0,57
Polizia Locale	150.313,63	23,65
TOTALE spese correnti	4.380.668,77	689,22



:: ragioneria

IL BILANCIO DI PREVISIONE 2008

• AUTONOMIA FINANZIARIA

I trasferimenti dello Stato e degli altri Enti rappresentano l'82% del bilancio 2008 (entrate correnti); tutto il resto viene garantito dai cittadini con il pagamento delle tasse e delle tariffe.
La nostra autonomia finanziaria è buona rispetto alla media nazionale.

AUTONOMIA FINANZIARIA COMUNE DI OSTRA (a)

2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
63%	68%	70%	73%	75%	62%	63%

(a) incidenza delle entrate proprie sul totale delle entrate correnti; se inferiore al 40% rileva condizione di deficitarietà.

• TARIFFE E SERVIZI

Nel bilancio 2008 sono stati previsti aumenti tariffari pari al 10%, con decorrenza 1 aprile 2008 per i servizi a domanda individuale. La percentuale di copertura derivante dalle entrate degli utenti sul costo complessivo dei servizi a domanda individuale nel 2007 è mediamente pari al 55%.

I SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE

Sono le attività gestite direttamente dal Comune che i cittadini utilizzano dietro richiesta.

DATI CONSUNTIVI 2007

Asilo nido	entrata	€ 90.835,29	uscita	€	169.573,80
Mense	entrata	€ 80.008,63	uscita	€	184.197,51
Soggiorno anziani	entrata	€ 42.260,00	uscita	€	43.055,00
Colonia marina	entrata	€ 22.205,00	uscita	€	71.832,95
Impianti sportivi	entrata	€ 22.000,00	uscita	€	26.769,07
Ill.ne votiva	entrata	€ 41.101,16	uscita	€	43.118,30
Pesa pubblica	entrata	€ 310,00	uscita	€	432,64
TOTALE :	**entrate**	**€ 298.720,08**	**uscite**	**€**	**538.979,27**

:: sport

Dopo la manutenzione straordinaria del parquet del palazzetto dello sport, nella primavera di quest'anno sono stati eseguiti dei lavori presso gli impianti da tennis del capoluogo: su entrambi i campi è stata rifatta la pavimentazione, è stata sostituita la rete di recinzione, mentre il Circolo Tennis Ravaglia ha sistemato gli spogliatoi. Ora gli appassionati di tennis, che sono molti, hanno a disposizione idonei ed adeguati impianti.
A seguito della conquista dello scudetto di volley serie A1 da parte dell'Itas Trento, nella quale formazione militano due nostri concittadini, Andrea Bari e Emanuele Birarelli, e dell'assegnazione del titolo italiano del tiro a piattello al giovane

Palmieri Michael, è stata organizzata una bellissima ed interessante manifestazione a festeggiamento dei nostri 3 campioni italiani, la quale ha visto un grande coinvolgimento da parte dei nostri cittadini e delle nostre associazioni sportive.
Come accaduto negli anni precedenti, nel mese di luglio si è svolta in Piazza dei Martiri la "Cena dello sport" con grandissima partecipazione e condivisione dei cittadini ostrensi.
Si è svolto, inoltre, durante l'estate, il 3° torneo di calcetto per ragazzi "Città di Ostra", organizzato in collaborazione con il settore giovanile della S.S. Ostra Calcio; questa iniziativa sta diventando un appuntamento fisso delle serate ostrensi.
In Agosto è stata, poi, organizzata la 7ª edizione della manifestazione una "Città da giocare", fiore all'occhiello delle iniziative per bambini.
In collaborazione con il Circolo Culturale "La Gioconda" è stata programmata la 2ª edizione della "La Contesa della goccia d'oro", quest'anno vinta ex equo dalla frazione Vaccarile e Rione San Francesco, dopo una sana e leale competizione con gli altri rioni e frazioni.
Nel 2008, come sovente da qualche anno, si sono svolti i corsi di nuoto, che hanno visto l'impegno dell'Amministrazione per il trasporto dei ragazzi presso la piscina Saline di Senigallia.
L'Amministrazione Comunale sta portando avanti il progetto degli impianti sportivi da realizzare in fondo a S.M. Apparve, come pure il progetto della nuova palestra idonea sia per le scuole che per soddisfare le innumerevoli esigenze delle associazioni e degli sportivi del nostro territorio; su questo ultimo progetto ci è stato riconosciuto un contributo di 140.000 euro da parte della fondazione CARIVERONA.
Un sincero ringraziamento a tutte le associazioni sportive che sono promotrici di una rilevante attività nel nostro territorio, elemento importante per una migliore qualità della vita.

Enzo AVALTRONI
Assessore allo Sport

:: unione dei comuni

Notizie dall'Unione

AUTOVELOX

Dal mese di novembre 2008 sono iniziati i servizi di controllo elettronico della velocità mediante l'utilizzo dell'apparecchiatura AUTOVELOX acquistata dall'Unione dei Comuni. La nuova apparecchiatura, in dotazione alla Polizia Municipale dell'Unione, ha avuto un costo di circa 26.000,00 € e consentirà ai Comuni di Ostra e Ripe di risparmiare una somma annua di circa 15.000,00 € (costo che i due Comuni sostenevano per la ditta privata alla quale era stato appaltato il servizio di controllo della velocità nel Comune di Ripe e per i servizi espletati con lo stesso obiettivo nel Comune di Ostra dal personale della Polizia Municipale di Senigallia).
L'apparecchiatura verrà utilizzata dalla Polizia Municipale dell'Unione nel territorio dei Comuni di Ostra e Ripe dando priorità ai tratti di strada all'interno dei centri abitati dove il transito dei veicoli a velocità sostenuta mette maggiormente a repentaglio l'incolumità dei cittadini.
Per quanto riguarda il Comune di Ostra i controlli riguarderanno in particolare le seguenti strade: via Aldo Moro, via Leopardi, via Matteotti, via Senigalliese e via San Francesco; a Pianello: S.P. Arceviese; a Casine: S.P. Arceviese e via delle Selve.

CONTRIBUTI 2008

Lo Stato e la Regione incentivano l'esercizio delle funzioni in maniera associata e per questo sostengono l'attività dell'Unione dei Comuni attraverso dei contributi. Per l'anno 2008 il contributo elargito dallo Stato è equivalso a 44.300,00 € e quello della Regione è stato di 20.700,00 € per un totale di 65.000,00 € risorse queste disponibili grazie alla costituzione dell'Unione dei Comuni Ostra e Ripe.

PONTE RADIO

Nei primi mesi del 2009 verrà installato ad Ostra un "ponte radio" al fine di consentire alla Polizia Municipale di poter comunicare via radio durante l'espletamento dei servizi di istituto.La struttura, finanziata in parte con risorse provenienti dalla Regione Marche (circa 3.000,00 €) e in parte con risorse dell'Unione (altri 4.000,00 €) verrà utilizzata anche per le esigenze di servizio del personale tecnico dei Comuni di Ostra e Ripe e dalle associazioni di volontariato di protezione civile dei due Comuni.

UFFICIO SVILUPPO ECONOMICO

Nel corso dell'anno 2008 è entrata definitivamente a regime l'attività dell'Ufficio Sviluppo Economico che, anche grazie alla sua completa informatizzazione, fornisce oggi un servizio sempre più puntuale e qualificato a vantaggio e supporto degli operatori economici del territorio dell'Unione.

PROGETTO "PREVENT"

L'Unione dei Comuni ha partecipato al bando della Regione Marche per la concessione di contributi finalizzati alla realizzazione di progetti per la promozione della sicurezza nei centri urbani ottenendo un contributo di 27.880,00 € che rappresenta il 40% della spesa prevista per la realizzazione del progetto. Nello specifico, il progetto prevede la realizzazione di un sistema di videosorveglianza nei Comuni di Ostra e Ripe e ulteriori iniziative volte alla prevenzione del fenomeno del bullismo e del vandalismo con l'obiettivo di ridurre il degrado nelle zone sensibili delle aree urbane coinvolte nell'iniziativa.

SERVIZIO POLIZIA MUNICIPALE

Grazie alla nuova organizzazione della Polizia Municipale in ambito Unione, il servizio copre oggi la fascia oraria 7.30 – 20.00, con servizi che in alcuni giorni alla settimana si protraggono fino alle ore 23/24 garantendo una maggiore vigilanza sul territorio. La Polizia Municipale dell'Unione è oggi organizzata in settori "funzionali" con la possibilità di consentire una maggiore specializzazione del personale in tutte le materie di competenza. Grazie a tale nuova organizzazione è oggi possibile effettuare servizi di controllo anche in settori tradizionalmente trascurati per mancanza di risorse come la rilevazione degli incidenti stradali, i controlli in pattuglia su strada anche nelle frazioni, i controlli edilizi, ambientali e in materia di raccolta differenziata dei rifiuti.

Il Difensore Civico

Il Consiglio Comunale ha nominato il Difensore Civico del Comune di Ostra: si tratta dell'avvocato Loris Casagrande Montesi. I cittadini potranno rivolgersi gratuitamente per la tutela non giurisdizionale dei diritti soggettivi ed interessi legittimi, ed in particolare per segnalare ritardi, irregolarità, negligenze, disfunzioni ed illegittimità nell'attività dell'amministrazione comunale di Ostra e dei soggetti che esercitano le funzioni dell'amministrazione, quali aziende ed enti dipendenti dal Comune, consorzi, società alle quali il Comune partecipa e concessionari di servizi.
L'intervento è finalizzato a garantire l'effettivo rispetto dei principi di legalità, di buon andamento, efficienza e di imparzialità dell'azione amministrativa, con particolare riguardo al corso ed alla trasparenza del procedimento ed all'emanazione dei provvedimenti.
L'intervento del Difensore Civico è gratuito e non richiede particolari formalità. Il Difensore Civico non può intervenire su atti o procedimenti in riferimento ai quali siano già pervenuti ricorsi a organi di giustizia amministrativa, civile o tributaria, ed il suo intervento non comporta comunque l'interruzione o la sospensione dei termini di decadenza per l'impugnazione giudiziale dei provvedimenti di cui si chiede l'annullamento e/o la revisione.
In occasione del giuramento di rito, prestato presso la sede comunale, sono stati presentati all'avvocato Loris Casagrande Montesi, a nome dell'intera amministrazione, i migliori auguri di un proficuo lavoro nell'interesse della cittadinanza ed a garanzia dell'imparzialità e del buon andamento della pubblica amministrazione.
Il Difensore Civico Casagrande Montesi riceverà i cittadini presso l'ufficio appositamente allestito al primo piano del Palazzo comunale (Piazza dei Martiri n. 5), il martedì pomeriggio dalle 17 alle 19. Per qualsiasi informazione, e/o per concordare un appuntamento, i cittadini potranno telefonare al numero 0717980606 (in assenza del centralinista, aspettare l'avvio della voce pre-registrata e digitare l'interno 445), oppure scrivere all'indirizzo di posta elettronica: difensorecivico@comune.ostra.an.it

Vendono beni pubblici e sottraggono soldi alla scuola per spostare il campo sportivo di poche centinaia di metri

Nella seduta consiliare del 30 ottobre 2008, l'attuale maggioranza ha deliberato la vendita di alcuni terreni di proprietà comunale e tra questi anche quello su cui sorge il Campo Sportivo Comunale, motivandola con la necessità di creare una nuova struttura, a poche centinaia di metri da quello esistente e funzionante.
In realtà, i soldi ricavati dall'asta non basteranno certo per la costruzione del nuovo impianto, e per questo il Comune ha già stabilito di stornare i 500.000,00 euro in origine destinati alla scuola e di accendere un nuovo mutuo.L'attuale grave crisi economica e soprattutto il richiamo, anche a livello nazionale, circa l'urgenza di interventi sulle strutture scolastiche, non hanno certo dissuaso i nostri amministratori dal prendere una decisione così inopportuna come quella adottata, che affossa definitivamente il progetto di un nuovo campus scolastico (mai come ora necessario), ed espone le finanze comunali ad un rischio gravissimo di collasso, senza un vero e proprio progetto reale.
Peraltro è assurdo vendere dei beni immobili proprio in questo momento in cui il loro valore è notevolmente calato rispetto ad alcuni anni or sono.
Non solo: non ha senso prendere una decisione così radicale, proprio al termine del mandato elettivo, con la chiara consapevolezza che l'attuale Giunta non potrà certo seguire i lavori che si prefigge e di cui non ha ancora un progetto, ma un semplice studio di fattibilità, che non tiene conto neanche delle proprietà interessate.
Sappiamo che lo spostamento del campo sportivo era stato assunto come una priorità in campagna elettorale dall'attuale maggioranza, ci rendiamo conto che il non aver realizzato questo progetto nel momento in cui la Giunta aveva denaro e tempo disponibile per realizzarlo è stato un enorme sbaglio per Cioccolanti & Co., ma è altrettanto evidente che una decisione tardiva, come quella odierna, presa in un momento nettamente sfavorevole non cancellerà certo l'errore, ma lo renderà ancora più evidente, cagionando un danno economico irreparabile per l'intero Comune.
Anche la fretta con cui si è voluta approvare l'asta (un vero e proprio colpo di mano nei confronti della minoranza, che ha saputo di ciò solo pochi giorni stroma del Consiglio) e soprattutto i termini economici e procedurali con cui si è organizzata l'asta lasciano molte perplessità.
Numerosi sono infatti i dubbi sul merito e sulla legittimità della decisione presa dalla maggioranza consiliare.

È innanzitutto evidente che il prezzo assunto come base d'asta per la vendita è nettamente inferiore a quello di mercato. Il valore di lotti edificabili a Pianello, con le stesse caratteristiche di quello che ci occupa, ma siti in zone commercialmente meno appetibili (quelli del Comune sono al centro della Frazione e necessitano di pochissime opere d'urbanizzazione, rispetto agli altri) supera abbondantemente il prezzo fissato dal Comune, circostanza pubblicamente da noi denunciata anche in sede di Consiglio Comunale e mai contestata.
Non solo: nella determinazione del prezzo posto a base d'asta non si è tenuto conto, come viceversa stabilisce il regolamento per la vendita di beni immobili comunali tuttora vigente, del costo per la pubblicità dell'asta e di quello necessario per il frazionamento dei lotti, costi che sarebbero dovuti essere aggiunti alla stima effettuata dal tecnico comunale.
È evidente che il prezzo indicato come base d'asta è nettamente inferiore a quello reale aumentato degli importi previsti dal regolamenti, un vizio che permarrebbe anche in caso di aggiudicazione dopo più rilanci (ipotesi francamente poco credibile).
Avevamo chiesto a maggiore garanzia dei cittadini, che hanno tutto il diritto a non veder svenduto il patrimonio comunale, che il prezzo degli immobili venisse demandato all' U.T.E., organo pubblico che ha il compito di vigilare sulla congruità di tutte le vendite effettuate nel territorio, come previsto da regolamento medesimo, ma è stato tutto vano.
Perché dunque tutta questa fretta di vendere, anche a costo di creare un gravissimo danno alle finanze comunali e di violare le più elementari normative?

I Consiglieri Comunali
del Gruppo Progetto Ostra

:: territorio

Ostra: l'area industriale cresce con qualità

Inaugurate le nuove opere infrastrutturali, in risposta alle richieste delle piccole e medie imprese
Il ruolo del Consorzio ZIPA, strumento regionale di promozione industriale.

Gli imprenditori sono in cerca di spazi e il Consorzio Zipa fornisce risposte concrete e innovative alla *fame* delle imprese. Un esempio nel… *palmarès* del Consorzio è quello dell'area Zipa di Casine di Ostra, a destinazione industriale e artigiana, di cui il 4 ottobre sono state inaugurate le nuove opere infrastrutturali alla presenza di imprenditori, del vescovo di Senigallia Giuseppe Orlandoni, della presidente della Provincia Patrizia Casagrande e del sindaco di Ostra Lorenzo Cioccolanti, la cui Amministrazione, «per la zona maggiormente deputata alle attività produttive del territorio sta operando in sinergia con il Consorzio.» Anche perché il Comune è consapevole «dell'importanza per tutto il territorio vallivo del Misa e del Nevola di questa area imprenditoriale che, in dieci anni, ha assunto un notevole rilievo.»
L'area, che ha un'estensione di 30,5 ettari, di cui 2,8 ad area verde, 3,4 di strade e parcheggi e uno per attrezzature e servizi «vede attualmente insediate 16 imprese, mentre tre sono in corso di insediamento e altri tre lotti sono immediatamente disponibili», ha ricordato Giancarlo Sagramola, presidente del Consorzio, rivelando che, per rispondere il più velocemente possibile alle richieste degli imprenditori, Zipa sta «approntando l'iter procedurale per urbanizzare ulteriori 10 ettari, in cui potranno insediarsi agevolmente almeno altre 12 aziende industriali, artigiane e del terziario.»
Non solo, ma è probabile che, a seguito di uno studio di fattibilità dell'Università Politecnica delle Marche, nell'area di Ostra potrebbe essere costruito un sito per la produzione di energia termica derivante dalla filiera del legno, cedibile alle imprese insediate. Una prospettiva allettante che si accompagnerebbe egregiamente alle caratteristiche delle nuove opere infrastrutturali, che rispettano i parametri ambientali dettati dall'Emas (*Eco-management and Audit Scheme*, il sistema comunitario di certificazione ambientale) e il cui progetto è risultato primo a un bando regionale sulle predisposizioni infrastrutturali *hi-tech* delle aree produttive. Da non sottovalutare poi il fatto che, quella di Casine di Ostra è un'area imprenditoriale in cui il rapporto tra zona verde e zona edificabile supera gli standard minimi ambientali.
Del resto, «il fatto che Zipa sia certificata Emas impone di porre grande attenzione ai parametri ambientali: è per questo che, nella progettazione delle nostre aree, conteniamo l'utilizzo di materiali inerti naturali per cui, ad esempio per la realizzazione dei sottofondi stradali, utilizziamo materiale riciclato per almeno il 25% del volume», ha sottolineato il direttore Mario Bucci. Stessa procedura eco-compatibile è

segue a pag. 16

continua da pag. 15

usata per il risparmio energetico per l'illuminazione pubblica, dotata di riduttori di flusso luminoso e per la realizzazione di una rete duale dell'acquedotto e degli scarichi. Un'area industriale i cui lotti, per facilitare gli imprenditori, sono suddivisi al loro interno in più parti e ciò consente, soprattutto agli artigiani e alle imprese di minore dimensione, di non dovere sostenere la spesa di un intero lotto, ma solo della metà. «Al momento, ha continuato Bucci, sono disponibili alcuni lotti produttivi completamente urbanizzati per circa 37.000 mq., di cui 10.000 per la realizzazione di un centro direzionale.»

A proposito del centro direzionale, il Consorzio «intende promuovere una manifestazione d'interesse rivolta ai costruttori edili della provincia, eventualmente tramite il Collegio che li rappresenta, al fine di valutare possibili proposte progettuali», ha aggiunto Sagramola.

«Questo importante insediamento industriale è stato da sempre fortemente voluto dalla Provincia e con esso abbiamo voluto rendere merito a un territorio di qualità, con una capacità lavorativa e imprenditoriale unica», ha affermato Patrizia Casagrande, ricordando che tra gli obiettivi della Provincia c'è quello di fare velocizzare il trasporto merci sulla Arceviese.

Non va dimenticato che, per lo sviluppo del territorio, in accordo con il Comune di Ostra, il Consorzio ZIPA ha previsto nell'area di Casine un potenziale effetto filiera delle imprese, favorendo l'insediamento di aziende costituenti una filiera produttiva, la possibilità di sviluppare un'area industriale ecologicamente attrezzata (è già insediata una ditta che si occupa di smaltimento dei rifiuti) e un lotto deputato alla realizzazione di centri direzionali per servizi rivolti alle imprese (mensa e bar, sportelli bancari e postali, uffici,…).

Insomma, «nei suoi 58 anni di vita il Consorzio Zipa, ente pubblico economico dotato di autonomia imprenditoriale, ha lavorato bene assolvendo ai propri compiti con correttezza e mettendo a disposizione delle imprese importanti benefici: la grande qualità delle opere a prezzi bassi e con il giusto impatto ambientale e tutto ciò – ha ricordato Sagramola - è stato fatto senza alcun ricorso a conferimenti dei soci.» Anche Ostra e i suoi imprenditori dunque «si sono avvantaggiati dell'esperienza Zipa che - ha assicurato Bucci – continuerà ancora ad accompagnare e sostenere lo sviluppo economico del territorio, creando le condizioni necessarie per la realizzazione e lo sviluppo di attività produttive e di servizi sempre più inseriti in un'economia globale.»

Comune di OSTRA (AN)

Poste Italiane
Tariffa Pagata
Pubblicità Diretta
Non indirizzata
DCO/DCI AN
Aut. n. 64 del 09.05.03

**Alle famiglie
e agli operatori economici
del Comune di Ostra**