Città di Ostra

Provincia di Ancona

ORIGINALE

Registro Generale n. 101

ORDINANZA

N. 101 DEL 15-11-2016

Oggetto: ORDINANZA INAGIBILITA' EDIFICI PUBBLICI A SEGUITO DEI RECENTI FENOMENI SISMICI.

Della presente ordinanza viene iniziata oggi 15 NOV 2016 la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Parere favorevole di REGOLARITÀ TECNICA e contabile espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

Ostra, 15-11-16

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO
- che ulteriori forti scosse di terremoto hanno colpito le Marche nella mattina del 30 ottobre 2016, avvertite in maniera importante anche nel territorio del Comune di Ostra;
- che, a seguito di tali eventi, stante il perdurare delle scosse, sono stati effettuati alcuni sopralluoghi atti a verificare l'inesistenza di eventuali danni agli edifici pubblici;

VISTA la relazione corredata da documentazione fotografica in data 14.11.2016, prot. n°12690, a firma dei tecnici comunali a seguito delle prime verifiche effettuate nel Palazzo Comunale, nell'ex Ospedale e nel Teatro Comunale, in quanto luoghi aperti al pubblico, in cui si evidenzia in particolare:

Palazzo comunale:
Si ritiene urgente effettuare una verifica strutturale della sala grande con personale specializzato in quanto si sono evidenziate lesioni al soffitto. Pertanto, fino alla produzione di una relazione tecnica sullo stato dell'immobile, in via cautelativa si ritiene che la sala non debba essere utilizzata e possa esservi consentito l'accesso per il collegamento con gli altri uffici purché il passaggio sia protetto;
Uffici comunali secondo piano (ufficio tributi): lesioni alla volta portante tra secondo e terzo ufficio e piccola lesione al pavimento secondo ufficio;
Uffici comunali primo piano (ufficio tecnico): leggere lesioni alle volte tra primo e secondo ufficio e sopra la fotocopiatrice lungo il corridoio.

Edificio ex Ospedale – scala:
Lesioni sulla sommità della volta del corpo scala e muratura portanti.

Teatro Comunale:
Lesioni sui soffitti e parti di murature;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare l'integrità della vita;

VALUTATO che è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nelle parti dei fabbricati lesionati di cui sopra risultano presenti condizioni tali da renderne pericoloso l'uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità e in via cautelativa inibire l'accesso delle sale e uffici sopra evidenziate che presentano lesioni, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n°225 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n°267;

Comune di Ostra – Piazza dei Martiri, 5 – 60010 Ostra (AN) - Tel. 0717980606 – Fax 0717989776 – www.comune.ostra.an.it – comune@comune.ostra.an.it

DICHIARA

l'inagibilità parziale degli immobili sopra descritti inibendone l'utilizzo per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla loro messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le verifiche e le opere necessarie e precisamente:

Palazzo comunale:
Divieto di utilizzo degli uffici al secondo piano oltre alla cosiddetta sala grande nella quale verrà garantito un attraversamento protetto per accedere agli altri uffici; il tutto fino alla verifica statica e alla realizzazione delle opere che si renderanno necessarie;
Edificio ex Ospedale:
Divieto di utilizzo della scala principale e di conseguenza di tutte le zone che utilizzano la stessa fino alla sua verifica statica e la realizzazione delle opere che si renderanno necessarie;
Teatro comunale:
Divieto di utilizzo fino alla sua verifica statica e alla realizzazione che si renderanno necessarie;

ORDINA

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo degli edifici pubblici e/o parti di essi come sopra specificato, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
2) Che vengano adottati i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le verifiche e opere necessarie per rimuovere le cause.

VISTI gli articoli 50 e 54 del D.Lgs. 267/2000;
VISTO lo statuto comunale;

- E' fatto obbligo a chiunque spetti di osservare e far rispettare la presente Ordinanza.

AVVERTE

che avverso la presente Ordinanza, in conformità alla legge 7 Agosto 1990 n°241, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere:
- in applicazione della legge 6 Dicembre 1971, n°1034, potrà essere proposto ricorso, per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, entro 60 giorni dalla notifica, al Tribunale Amministrativo Regionale competente;
ovvero
- in applicazione del D.P.R. 24 Novembre 1971, n°1199, potrà essere proposto ricorso straordinario al Capo dello Stato, per motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla notifica.

DISPONE

Che la presente sia immediatamente inviata a:
- alla Stazione Carabinieri di Ostra;
- Al Comando di Polizia Locale;
- Al Responsabile del 2° Settore Lavori Pubblici-Manutentivo-Igiene ambientale e Protezione Civile;

Comune di Ostra – Piazza dei Martiri, 5 – 60010 Ostra (AN) - Tel. 0717980606 – Fax 0717989776 – www.comune.ostra.an.it – comune@comune.ostra.an.it

- Al Responsabile del 3° Settore Urbanistica, Edilizia privata e Ambiente;
- Al Centro Regionale di Protezione Civile
- All'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio e sul sito internet.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
(Dott. Andrea Storoni)

COMUNE DI OSTRA (Prov. di Ancona)

Comune di Ostra – Piazza dei Martiri, 5 – 60010 Ostra (AN) - Tel. 0717980606 – Fax 0717989776 – www.comune.ostra.an.it – **comune@comune.ostra.an.it**