



COMUNI DI OSTRA E OSTRA VETERE

(Provincia di Ancona)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA, EDILIZIA E AMBIENTE

UFFICIO ASSOCIATO

Tabella dei procedimenti amministrativi del Settore con indicati termini di conclusione

N.	Denominazione del procedimento amministrativo	Servizio competente	Evento che determina la data di inizio del proced.	Documentazione per procedimenti ad istanza di parte	Termine finale	Provvedimento finale
1	Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)	III Settore - Pianificazione	Richiesta Organo politico di parte		Normativa specifica	Proposta Delibera con obiettivi VAS
2	Piano Regolatore Generale e Varianti	III Settore - Pianificazione	Richiesta Organo politico di parte		Normativa specifica	Proposta Delibera adozione
3	Adozione strumenti urbanistica attuativi	III Settore - Pianificazione	Richiesta di parte (data di arrivo)	Link modulistica	150 gg	Proposta Delibera adozione
4	Autorizzazione Paesaggistica	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Richiesta di parte (data di arrivo)	Link modulistica	60/120 gg	Rilascio Autorizzazione
5	Permesso di costruire (gestione pratica edilizia)	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Richiesta di parte (data di arrivo)	Link modulistica	90 gg	Permesso di Costruire
6	Volturazione Permesso di Costruire	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Comunicazione (data di arrivo)	Link modulistica	45 gg	Rilascio Volturazione
7	Svincolo Polizze fidejussorie	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Comunicazione (data di arrivo)	Link modulistica	30 gg	Comunicazione Svincolo
8	Parere preventivo per intervento urbanistico, edilizio	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Comunicazione (data di arrivo)	Link modulistica	60 gg	Rilascio Parere
9	Rimborso oneri di urbanizzazione	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Comunicazione (data di arrivo)	Richiesta	Compatibilità bilancio comunale	Determina rimborso

10	Nulla osta rilascio titoli edilizi in deroga	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Comunicazione (data di arrivo)	Richiesta	120 gg	Rilascio nulla osta
11	Segnalazione certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Comunicazione (data di arrivo)	Link modulistica	Immediatamente Esecutiva	=====
12	Comunicazione Inizio Attività Asseverata	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Comunicazione (data di arrivo)	Link modulistica	Immediatamente Esecutiva	=====
13	S.C.I.A. Agibilità	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Comunicazione (data di arrivo)	Link modulistica	Immediatamente Esecutiva	=====
14	Parere Urbanistico Edilizio per rilascio titolo S.U.A.P.	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Comunicazione (data di arrivo)		45 gg	Rilascio Parere
15	Procedimenti in materia di abusivismo edilizio	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Segnalazione e/o Richiesta		90 gg	Ordinanza
16	Permesso di Costruire in sanatoria (su abuso edilizio)	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Richiesta di parte (data di arrivo)	Link modulistica	90 gg	Permesso di Costruire sanatoria
17	Sanzioni amministrative in materia di abusi edilizi	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Segnalazione e/o Richiesta		60 gg	Emissione Sanzione
18	Modifica del diritto di Superficie Alloggi P.E.E.P.	III Settore	Richiesta di parte (data di arrivo)	Link modulistica	90 gg	Determina di modifica
19	Autorizzazione installazione impianti pubblicitari stradali	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Richiesta di parte (data di arrivo)	Link modulistica	90 gg	Rilascio Autorizzazione
20	Apertura passi carrai	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Richiesta di parte (data di arrivo)	Link modulistica	60 gg	Rilascio Autorizzazione
21	Autorizzazione abbattimento piante protette	III Settore - Ambiente	Richiesta di parte (data di arrivo)	Link modulistica	30 gg	Rilascio Autorizzazione
22	Autorizzazioni allo scarico non in pubblica fognatura	III Settore - Ambiente	Richiesta di parte (data di arrivo)	Link modulistica	60 gg	Rilascio Autorizzazione
23	Autorizzazioni allo scarico acque bianche in fognatura comunale	III Settore - Ambiente	Richiesta di parte (data di arrivo)	Link modulistica	30 gg	Rilascio Autorizzazione
24	Ordinanze sindacali in materia ambientale	III Settore - Ambiente	Segnalazione e/o Richiesta		30 gg	Emissione Ordinanza
25	Parere in materia ambientale per rilascio titolo S.U.A.P.	III Settore - Ambiente	Comunicazione (data di arrivo)		450 gg	Rilascio Parere
26	Procedura di esproprio	III Settore	Richiesta Organo politico di parte		Con determina di avvio del procedimento	Decreto Esproprio

27	Procedura di costituzione di servitù	III Settore	Richiesta Organo politico di parte		Con determina di avvio del procedimento	Decreto costituzione Servitù
28	Rilascio certificati Destinazione Urbanistica	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Richiesta di parte (data di arrivo)	Link modulistica	30 gg	Rilascio Certificato
29	Rilascio certificati di assetto territoriale	III Settore- Sportello Unico Edilizia	Richiesta di parte (data di arrivo)	Link modulistica	30 gg	Rilascio Certificato
30	Rilascio certificazioni varie	III Settore-	Richiesta di parte (data di arrivo)	Link modulistica	30 gg	Rilascio Certificato
31	Rilascio pareri	III Settore	Richiesta di parte - altra Amministr. (data di arrivo)		30 gg	Rilascio Parere

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Arch. Armando Natalini)