



Città di Ostra

Provincia di Ancona

3° SETTORE "SERVIZI TECNICI"

Piazza del Martiri, 5 - 60010 OSTRA tel. 071.7980606 fax 071.7989776
mailto:servizitecnici@comune.ostra.an.it http://www.comune.ostra.an.it/
Orario d'apertura ufficio al pubblico: martedì e venerdì dalle 9,30 alle 13,00

**VERBALE DI GARA
PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 122 DEL D.LGS. 163/2006
PER APPALTO DEI
"LAVORI DI REALIZZAZIONE ROTATORIA SULLA S.P. N. 360 ARCEVIESE
ALL'INTERSEZIONE CON LA S.P. N.18 JESI-MONTERADO IN FRAZIONE
CASINE "**

CIG: 3304458CFE - CUP: I91B11000210004
IMPORTO: € 73.897,56

In data 13.10.2011, alle ore 10,00 presso l'Ufficio Tecnico Comunale, l'Ing. Fabrizio Libanori in qualità di PRESIDENTE, alla presenza dei seguenti dipendenti comunali:

- Dott. Giuliana Scognamiglio - COMPONENTE (Segretario Comunale)
- Ing. Emanuele Vescovo - COMPONENTE (Istruttore Direttivo Tecnico - 3° Settore Servizi Tecnici)
- Dott.ssa Denise Mazzanti - SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Istruttore Amministrativo - 3° Settore Servizi Tecnici)

apre la seduta di gara per affidamento dei lavori di "LAVORI DI REALIZZAZIONE ROTATORIA SULLA S.P. N. 360 ARCEVIESE ALL'INTERSEZIONE CON LA S.P. N.18 JESI-MONTERADO IN FRAZIONE CASINE ", premettendo quanto segue:

- 1) che in esecuzione della determinazione a contrattare del Responsabile del 3° Settore - Servizi Tecnici del Comune di Ostra n. 145 del 22.9.2011, è stata indetta una gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art.7-bis dell'art. 122 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art.122 comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006;
- 2) che le modalità della gara sono state stabilite nella suddetta determinazione;
- 3) che con lettera invito in data 28.9.2011, (prot. n. 12378) sono state invitate alla gara le ditte sotto elencate:

1	TORELLI DOTTORI SPA	VIA PONTE MAGNO 42	60034	CUPRAMONTANA (AN)
2	PROFILI COSTRUZIONI	VIA S. ELENA 9	60048	SERRA SAN QUIRICO
3	EDIL SERVICE DI PALANCA MARCO SAS	VIA DEL LAVORO 13	61045	PERGOLA (PU)
4	EDIL SYSTEM SPA	VIALE DON MINZONI 3/B	60035	JESI (AN)
5	F.LLI TAGNANI SNC	FRAZ. MONTAIAE 22	61045	PERGOLA (PU)
6	FATMA SPA	VIA DON BERRETTINI 65	60044	FABRIANO (AN)
7	IMPRESA SPOLETINI DINO & FIGLI	VIA DEI PIOPPI	60010	OSTRA VETERE (AN)
8	GRUPPO MA.PA. CANNELLONI COSTRUZIONI	VIA UMBRIA 34	60030	MONSANO (AN)
9	ILARI CAV. ALDO SNC	LOC. CAFABBRI 32	60019	SASSOFERRATO (AN)
10	MACERATESI SRL	VIA PIO LA TORRE 35	60022	CASTELFIDARDO (AN)
11	MARIOTTI COSTRUZIONI SRL	VIA S.G. BATTISTA 88	60011	ARCEVIA (AN)

AW

Dee

fab

Libanori



Città di Ostra

Provincia di Ancona

3° SETTORE "SERVIZI TECNICI"

12	EDILCREO SRL	VIA GRANDE TORINO 2	60010	OSTRA (AN)
13	BELOGI GRAZIANO & F. IMMOBILIARE	VIA MAESTRI DEL LAVORO 23	60010	RIPE (AN)
14	SYNTEXCAL S.P.A.	VIA GIOVANNI FINATI 47, LOC. CASSANA	44124	FERRARA
15	TONELLI SRL UNIPERSONALE	VIA SAN GREGORIO 89	60010	OSTRA (AN)
16	AESINA SNC	VIA FRIULI 7	60035	JESI (AN)

Il Presidente prende atto che sono pervenute, entro la data di scadenza fissata per il 12.10.2011 ore 12, n. 9 buste chiuse da parte delle seguenti ditte:

N° ORDINE	PROTOCOLLO	DATA	DITTE PARTECIPANTI	CITTA'
1	13236	12.10.2011	MARIOTTI COSTRUZIONI S.R.L.	ARCEVIA (AN)
2	13237	12.10.2011	SYNTEXCAL S.P.A.	FERRARA
3	13238	12.10.2011	CAV.ALDO ILARI S.N.C.	SASSOFERRATO (AN)
4	13239	12.10.2011	EDIL CREO S.R.L. CAMPOLUCCI BUILDINGS	OSTRA (AN)
5	13240	12.10.2011	F.LLI TAGNANI SNC	PERGOLA (PU)
6	13241	12.10.2011	IMPRESA SPOLETINI DINO & FIGLI	OSTRA VETERE (AN)
7	13242	12.10.2011	GRUPPO MA.PA. CANNELLONI COSTRUZIONI	MONSANO (AN)
8	13243	12.10.2011	BELOGI GRAZIANO & F. IMMOBILIARE	RIPE (AN)
9	13245	12.10.2011	EDIL SYSTEM SPA	JESI (AN)

Effettua quindi l'apertura dei plichi, contrassegnando - con il numero ordinale corrispondente all'ordine di arrivo al protocollo - la busta B contenente l'offerta senza aprirla, e procede alla verifica dei documenti contenuti nel plico A - documentazione.

A seguito della verifica dei documenti sono ammesse tutte la Ditte.

Procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte (busta B) delle n. 9 ditte in gara, accertando i seguenti ribassi:

N° ORDINE	PROTOCOLLO	DATA	DITTE PARTECIPANTI	RIBASSO %
1	13236	12.10.2011	MARIOTTI COSTRUZIONI S.R.L.	20,667
2	13237	12.10.2011	SYNTEXCAL S.P.A.	19,63
3	13238	12.10.2011	CAV.ALDO ILARI S.N.C.	18,51
4	13239	12.10.2011	EDIL CREO S.R.L. CAMPOLUCCI BUILDINGS	26,300
5	13240	12.10.2011	F.LLI TAGNANI SNC	15,999
6	13241	12.10.2011	IMPRESA SPOLETINI DINO & FIGLI	22,46



Città di Ostra

Provincia di Ancona

3° SETTORE "SERVIZI TECNICI"

7	13242	12.10.2011	GRUPPO MA.PA. CANNELLONI COSTRUZIONI	24,898
8	13243	12.10.2011	BELOGI GRAZIANO & F. IMMOBILIARE	20,198
9	13245	12.10.2011	EDIL SYSTEM SPA	26,586

Tra le offerte rimaste in gara si evince che quella con ribasso maggiore (non si applica il criterio dell'esclusione automatica avendo meno di 10 offerte) è quella con ribasso pari al 26,586% (ventiseivirgolacinquecentoottantaseipercento), offerto dalla Ditta EDILSISTEM S.P.A. di JESI (ANCONA) - con sede in Viale Don Minzoni n. 3/b.

L'importo di aggiudicazione per i lavori soggetti a ribasso ammonta quindi ad € 68.297,56 a cui vanno aggiunti € 1.998,80 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 1.601,20 per costi della sicurezza non compresi nei prezzi, ed € 2.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, per un importo totale di aggiudicazione pari ad € 55.739,97, al netto dell'IVA.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Ing. Fabrizio Litanori)

I COMPONENTI
(Dott.ssa Giuliana Scognamiglio)

(Ing. Emanuele Vescovo)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Dott.ssa Denise Mazzanti)

Denise Mazzanti