



DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA *(asta pubblica)*

*Al Comune di Ostra
Ufficio Protocollo
Piazza dei Martiri 5
60010 Ostra (AN)*

OGGETTO: **Bando d’asta pubblica per l’alienazione del lotto edificabile in via Don Orione.
Domanda di partecipazione alla gara.**

Il/la sottoscritto/a
nato/a a il

in qualità di

- Persona fisica privato cittadino;
- Persona fisica co-partecipante con la quota del% con
.....
.....¹

Procuratore speciale della seguente persona fisica²:
.....
nato/a a il

Legale rappresentante³ Procuratore speciale della seguente società
Società
con codice fiscale n.

¹ Riportare gli estremi della persona fisica o giuridica co-offerente. In questo caso occorre che anche gli altri co-offerenti compilino e sottoscrivano una proposta irrevocabile d’acquisto sulla base del presente verbale (a pena d’esclusione a norma di bando);
² Allegare copia della procura speciale da rendersi con atto notarile o scrittura privata autenticata;
³ Allegare atto comprovante la volontà d’acquisto della società rappresentata;

Procuratore speciale della seguente persona giuridica⁴:
(denominazione/ragione sociale)
con sede a (.....) in via n.
P.I. n.

CHIEDE

di partecipare alla gara in oggetto con procedura concorsuale aperta al miglior offerente ai sensi del vigente regolamento per l'alienazione con metodo dell'offerta segreta di cui agli articoli 73 lett. c) e 76 R.D. n° 827/1924 (offerta segreta da confrontarsi con il prezzo base indicativo nell'avviso d'asta)

A tal fine ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- a. di avere preso visione e verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia ed urbanistica e di avere verificato il rispetto della normativa sanitaria ed ambientale;
- b. di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile obbligo di bonifica ambientale, manlevando a tal fine il Comune alienante;
- c. di accettare tutte le condizioni fissate nel bando di gara e nel Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del comune banditore;
- d. di autorizzare il Comune banditore al trattamento dei propri dati personali a norma delle leggi a tutela della privacy;
- e. di essere edotto e di accettare che l'immobile verrà venduto a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova a favore del miglior offerente individuato a norma di legge e del Regolamento per l'alienazione del patrimonio comunale;
- f. di essere edotto e di accettare che tutte le imposte, tasse e spese conseguenti, nonché la stipula dell'atto e le imposte di registro, ipotecarie e catastali inerenti il trasferimento sono a carico dell'acquirente;
- g. di essere edotto e di accettare che l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento del prezzo offerto alla sottoscrizione del contratto di compravendita;
- h. di intestare a proprio nome tutti i contratti di fornitura e di utenza e comunque di adempiere ogni obbligazione relativa all'immobile ed all'attività ivi svolta a far data dal contratto di cessione, manlevando a tal fine il Comune alienante;
- i. di convenire che l'aggiudicazione e la stipula del contratto di cessione non vincolino in alcun modo la successiva attività edilizia ed urbanistica, tributaria e finanziaria e di pianificazione del Comune;
- j. di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (indicare denominazione, ragione sociale e sede)

⁴ Allegare atto comprovante la volontà d'acquisto dell'ente o istituto rappresentato:

.....
oppure di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa,

k. che esprimerà l'offerta di acquisto dell'immobile di cui trattasi:

- per se stesso;
- per se stesso (per la quota parte) congiuntamente ai co-offerenti;
- in nome e per conto della persona fisica che rappresenta;
- in nome e per conto della società/persona giuridica che rappresenta;

m (nel caso di persona singola): di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione vigente e che nei propri confronti non è in corso un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni

tale fattispecie è valida anche per la persona fisica rappresentata;

(nel caso di società) che oltre al sottoscritto gli amministratori muniti di rappresentanza della ditta sono:

– cognome e nome

nato a (.....) il carica

ricoperta nell'ambito della società:

– cognome e nome

nato a (.....) il carica

ricoperta nell'ambito della società:

– cognome e nome

nato a (.....) il carica

ricoperta nell'ambito della società:

– cognome e nome

nato a (.....) il carica

ricoperta nell'ambito della società:

e che la società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione vigente e che nei propri confronti e nei confronti degli amministratori muniti di potere di rappresentanza di cui sopra non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e di non versare in stato di sospensione dell'attività commerciale;

n (nel caso di persona singola): di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi degli artt. 32-ter e 32-quater del Codice Penale e successive modifiche ed integrazioni, nonché ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 situazioni tale fattispecie è valida anche per la persona fisica rappresentata;

(nel caso di società): che oltre al sottoscritto anche gli amministratori dell'impresa muniti di potere di rappresentanza non si trovano nelle condizioni di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi degli artt. 32-ter e 32-quater del Codice Penale e successive modifiche ed integrazioni, nonché ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231;

o di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

p **di approvare espressamente, ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, le seguenti condizioni:**

- p1) l'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune banditore, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita;
- p2) di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che, anche solo parzialmente, sia riconducibile allo stato o situazione di fatto;
- p3) non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario, in caso di dichiarazioni mendaci;
- p4) non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto di compravendita o non si presenti per la stipula di eventuale preliminare di vendita nei termini, nella sede e nelle modalità comunicate;

Data

Firma (leggibile)

.....

Allegati:

- 1) Fotocopia di un documento valido del sottoscrittore;
- 2) Procura autentica (nel caso di procuratore);
- 3) Atto comprovante la volontà dell'Ente rappresentato (nel caso di persona giuridica o Ente);
- 4)